

Landskabsanalyse

Hørsholm Kommune 2025

Analyse af fire landskabskarakterområder



Indhold

Landskabskaraktermetoden	3
Karakterområde 8- Hvedehave Dødislandskab	4
Naturgrundlag	6
Kulturgrundlag	7
Rumlige og visuelle forhold	8
Nøglefunktioner og udviklingstendenser	10
Karakterstyrke	10
Særlige visuelle oplevelsesmuligheder	11
Tilstand	11
Sårbarhed	12
Anbefalinger	13
Karakterområde 9 - Isterød Fritidslandskab	14
Naturgrundlag	16
Kulturgrundlag	17
Rumlige og visuelle forhold	18
Nøglefunktioner og udviklingstendenser	19
Karakterstyrke	19
Særlige visuelle oplevelsesmuligheder	20
Tilstand	20
Sårbarhed	20
Anbefalinger	21
Karakterområde 10- Stumpedyssø Dødislandskab	22
Naturgrundlag	24
Kulturgrundlag	25
Rumlige og visuelle forhold	26
Nøglefunktioner og udviklingstendenser	27
Karakterstyrke	28
Særlige visuelle oplevelsesmuligheder	29
Tilstand	30
Sårbarhed	31
Anbefalinger	32
Karakterområde 11- Slutterup Småskala Dødislandskab	34
Naturgrundlag	36
Kulturgrundlag	37
Rumlige og visuelle forhold	38
Nøglefunktioner og udviklingstendenser	39
Karakterstyrke	39
Særlige visuelle oplevelsesmuligheder	40
Tilstand	41
Sårbarhed	41
Anbefalinger	42



Vejtræer og indhegnede folde ved Stumpedyssøvej

Landskabsanalyse
Hørsholm Kommune 2025

Landskabskaraktermetoden

Landskabskaraktermetodens faser

Denne landskabsanalyse tager udgangspunkt i landskabskaraktermetoden, som er anbefalet af staten til brug for kommunerne i Danmark til at beskrive og analysere det åbne land.

Analysen laves på baggrund af kortlægning såvel som besigtigelser af landskabet, hvor verificeringen af karakterområdernes grænser foretages sammen med vurderingen af bl.a. landskabets sårbarhed og tilstand. Besigtigelserne foregår på offentlige veje og stier, og landskabet beskrives på den måde, som det er tilgængeligt og kan opleves af alle.

Første fase af analysen beskriver kommunen overordnet og inddeler landskabet i karakterområder. En landskabskarakter er et samspil mellem naturgrundlaget og kulturgrundlaget. Derfor illustreres og beskrives kommunen overordnet med forskellige lag. Lagene lægges over hinanden og på det grundlag inddeles kommunen i karakterområder.

Anden fase af analysen indeholder en mere detaljeret beskrivelse og gennemgang af de enkelte karakterområder. For hvert område beskrives natur- og kulturgrundlag, rumlige og visuelle forhold, og områdets tilstand og sårbarhed vurderes.

Tredje fase af analysen fremlægger en række mål og anbefalinger til håndtering af de landskabelige hensyn i forhold til planlægning og sagsbehandling for det enkelte område.

Denne landskabsanalyse er opdelt i to dele. Del 1 indeholder første fase af analysen, som dækker hele kommunen. Del 2 indeholder anden og tredje fase af analysen, som er samlet under hvert karakterområde.

Fjerde og sidste fase i landskabskaraktermetoden handler om strategi og implementering. Gennem landskabskortlægningen og analysen er der indsamlet data for varetagelsen af landskabelige værdier. I forbindelse med implementering af de landskabelige interesser i kommunens planlægning foretages en politisk afvejning af de foreslåede anbefalinger til landskabsforvaltning med andre interesser i det åbne land.

Hensynet til de landskabelige interesser kan indarbejdes i kommuneplanen, f.eks. i udpegningen af bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskab. Udpegningen tager udgangspunkt i landskabsvurderingen samt overordnede statslige interesser. Landskabskarakterområderne kan herudover danne grundlag for opstilling af retningslinjer for arealanvendelsen og rammebestemmelser i det åbne land, bl.a. som rammer for lokalplanlægningen for visse områder, eller danne grundlag for strategier og temaplaner.

Karakterbeskrivelsernes opbygning og sammenhæng

Beskrivelsen indeholder en registrering og beskrivelse af følgende emner: *Nøglekarakter:* Indeholder de vigtigste karaktertræk for området.

Beliggenhed og afgrænsning: Beskriver områdets afgrænsning i forhold til naboområderne.

Landskabskarakterens oprindelse: Indplacerer landskabet i en tidsmæssig ramme ved at angive, hvornår de strukturer, der kendetegner karakterområdet, er opstået.

Naturgrundlag: En kort beskrivelse af geologi, terræn, jordbund og vandelementer i karakterområdet.

Kulturgrundlag: Beskrivelse af de tilstedeværende landskabselementer som bevoksning, bebyggelse, kulturhistoriske elementer og tekniske anlæg.

Rumlige og visuelle forhold: Beskrivelse og illustration af de rumlige visuelle forhold. Hvilke elementer er dominerende, hvor er der gode udsigter mv.

Nøglefunktioner, udviklingstendenser og planlagte ændringer: Beskrivelse af hvad der er vigtigt for at opretholde landskabskarakteren og hvilke dynamikker, der præger området.

I vurderingen underinddeles et karakterområde med fire forskellige optikker, hhv:

1 *Karakterstyrke:* Området deles op ud fra hvor god en sammenhæng der er mellem naturgrundlaget og arealanvendelsen med udgangspunkt i nøglekarakteren.

2 *Særlige visuelle oplevelsesmuligheder:* Her udpeges områder, som har noget særligt at byde på visuelt og oplevelsesmæssigt.

3 *Tilstand:* Om landskabskarakteren er i god, middel eller dårlig tilstand afgøres af mange faktorer. F.eks. er en ådal med enge og åbent landskab i

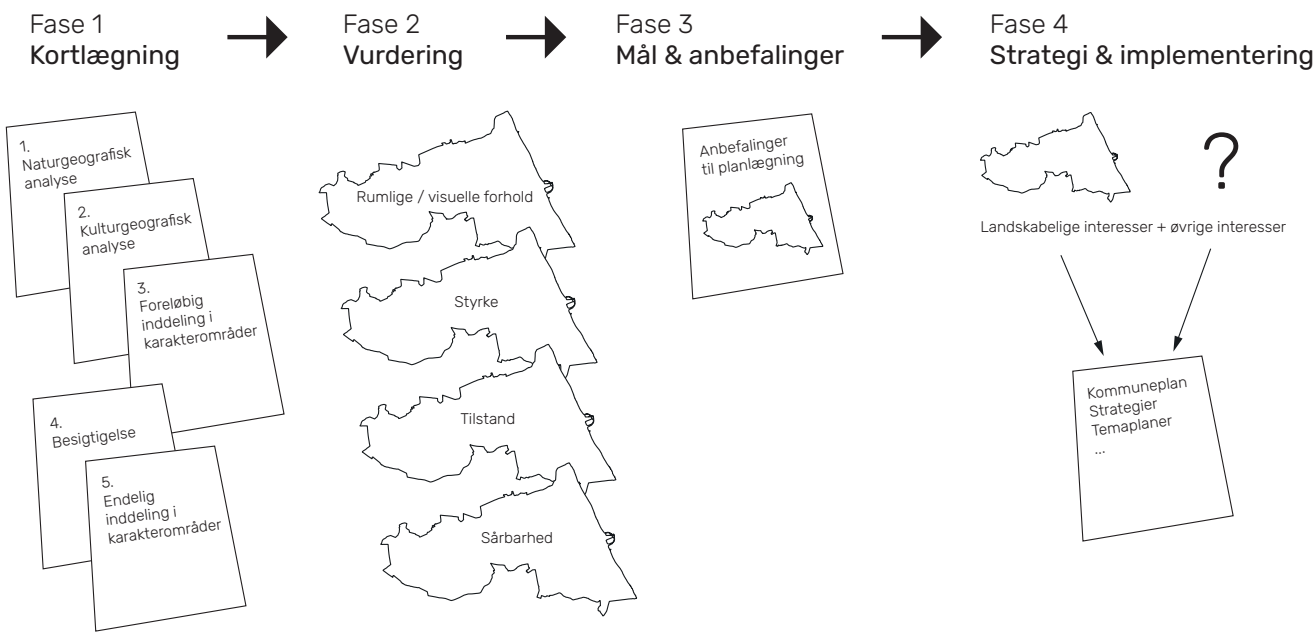
dårlig tilstand, hvis den er ved at springe i skov. Tilstanden vurderes ud fra intakthed af landskabskarakteren, vedligehold og uforstyrrethed.

4 *Sårbarhed:* Her vurderes landskabets sårbarhed i forhold til de ændringer, der er på vej eller de udviklingstendenser, som er beskrevet i beskrivelsesdelen. Delområdernes grænser skal ikke nødvendigvis opfattes som skarpe og præcise grænser, for sårbarheden afhænger af det mere konkrete anlæg. Det skal i hvert enkelt tilfælde vurderes om et givent anlæg vil kunne påvirke det sårbare område, hvis det placeres i nærheden af eller indenfor et særligt sårbart delområde.

På baggrund af beskrivelser og vurderinger gives der nogle anbefalinger til planlægningen og forvaltningen af karakterområdet.

Anbefalinger: Denne analyse bruger følgende overordnede betegnelser for de forskellige anbefalinger, som knytter sig til et afgrænset geografisk område (betegnelsen er ændret i forhold til den gængse metode, men betydningen er den samme): "Landskab med begrænsninger" - betegner et område, hvor landskabets særlige karakter og/eller særlige visuelle oplevelsesmuligheder skal beskyttes mod forandringer, som kan svække eller udviske disse kvaliteter. "Landskab med muligheder" - betegner et område, hvor landskabets karakter skal vedligeholdes, f.eks. ved at understøtte, at den igangværende udvikling sker i overensstemmelse hermed. "Landskab med vide muligheder" - betegner et område, hvor der er kan gives plads til nye funktioner og landskabselementer, der kan give landskabet en ny og evt. forbedret karakter. Ved ændringer skal der dog tages hensyn til karakteren af de omkringliggende landskaber.

I dette afsnit gør det sig også gældende at grænserne mellem områderne ikke er definitive og præcise - der er ikke lagt bufferarealer ind mellem områder med begrænsede muligheder og områder, som kan udvikles. Det er vigtigt at holde sig for dette for øje i hver enkelt sag.

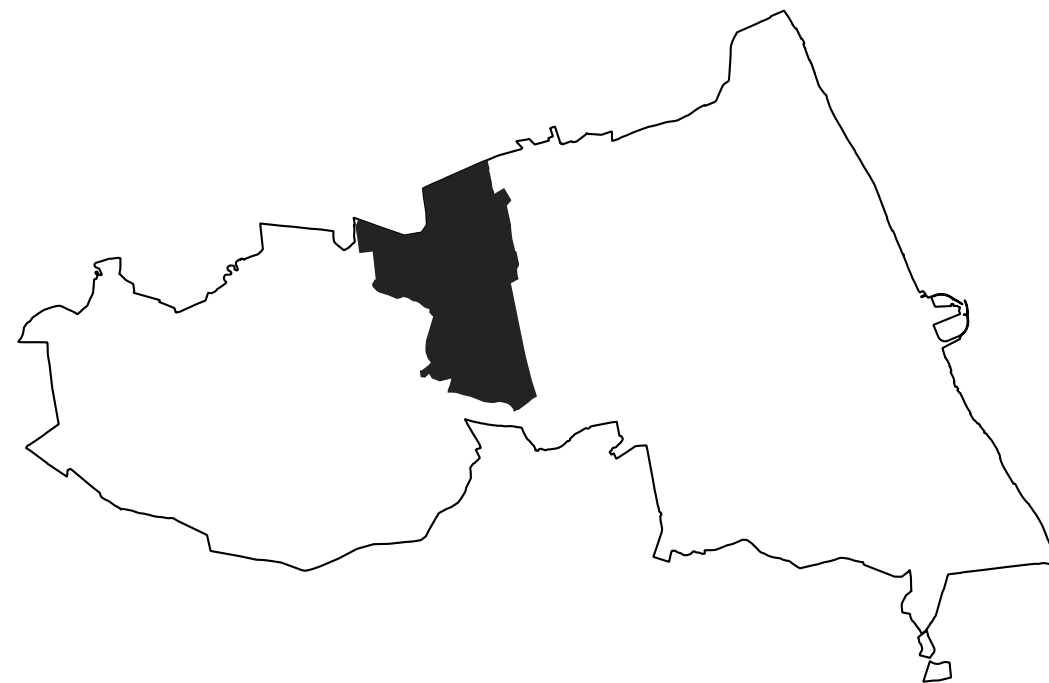


Figur 1: Faser i landskabskaraktermetoden

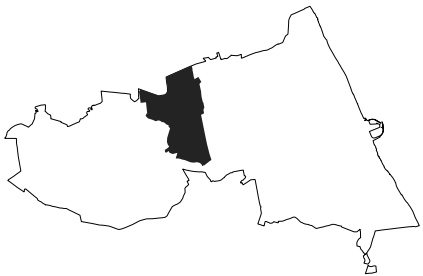
Karakterområde 8

Hvedehave Dødislandskab

Landskabanalyse Hørsholm Kommune 2025



Karakterområde 8 – Hvedehave Dødislandskab
Beskrivelse



Figur 8-1: Bølget dyrket landskab med fritliggende gård. Bevoksning opdeler landskabet.

Nøglekarakter

Det dyrkede landskab er blødt bakket. Dødishuller træder frem som søer eller fugtige lavninger, der lejlighedsvist fyldes med vand. Gårde ligger frit placeret i landskabet som enkeltgårde, landsbyen Overdam udgøres af ældre landhuse med nyere huse rundt om. Skovbryn, levende hegn, små lunde og plantager deler landskabet op. Terrænet ligger højest mod nord og lavest i områdets centrale til sydlige del omkring Overdam.

Landskabskarakterens oprindelse

Landskabets struktur giver et indtryk af, hvordan kommunen var før den kraftige udbygning i anden halvdel af 1900-tallet. Enkeltgårdene ligger for sig selv, typisk på toppen af småbakker og med de dyrkede marker og enge omkring sig, som det ses ved Hvedehavegård og Langelte Gård. Dette træk stammer helt tilbage til den tidligere middelalder eller endda jernalderen for nogle gårdes vedkommende. Dengang blev engene typisk udnyttet til kvæghold, som var det vigtigste ernæringsgrundlag. Derudover ses oprindelige træk af Overdam landsby i den lille klynge huse omkring krydset ved Overdamsvej og Gartnerager, som tidligere gav forbindelse til Mortenstrupgård, men i dag er afskåret af Helsingørmotorvejen.

Beliggenhed og afgrænsning

Området ligger mellem Helsingørmotorvejen mod øst og Hørsholm golfbane mod vest. Den østlige afgrænsning følger byens kant, som ligger skjult bag levende hegn, ned til karakterområdet Usserød Ådal hvorfra afgrænsningen følger motorvejen. Mod nord grænser området op til Fredensborg kommunegrænse og Stasevang Skov og mod syd grænser området op til Grønnegade, hvor det fredede område omkring Sjælsø Østende begynder. Mod øst er afgrænsningen mere diffus, men udgøres af overgangen fra det mere dyrkede landskab til det mere ”frilufts- og hobbyprægede” landskab med golfbane, hestefolde, ridebaner, stutier og kenneler.



Figur 8-2: Lavning med vand, et enkeltstående træ og udsigt til Helsingørmotorvejen. Karakterområdets afgrænsning markeres af beoksningen i baggrunden.

Naturgrundlag

Beskrivelse

Geomorfologi og jordbund

Hele karakterområdet har tydeligt dødisrelief med bakker, lavninger og små dalstrøg. Jordarten er i karakterområdets østlige del primært moræneler og i den vestlige del primært en blanding af smeltevandsgrus og ferskvandstørv, udover små områder med smeltevandssand, smeltevandsler og moræneler.

Terræn

I områdets nordlige del ligger det småbakkede terræn i kote ca. 20 – 35. Her skærer motorvejen sig nogle steder ind i terrænet som et dalstrøg med stejle skrænter. På den modsatte side mod vest afløses bakkerne kortvarigt af en mere jævn og aflang ås i nord-sydgående retning, hvor Stasevang skov og Langelte Gård ligger.

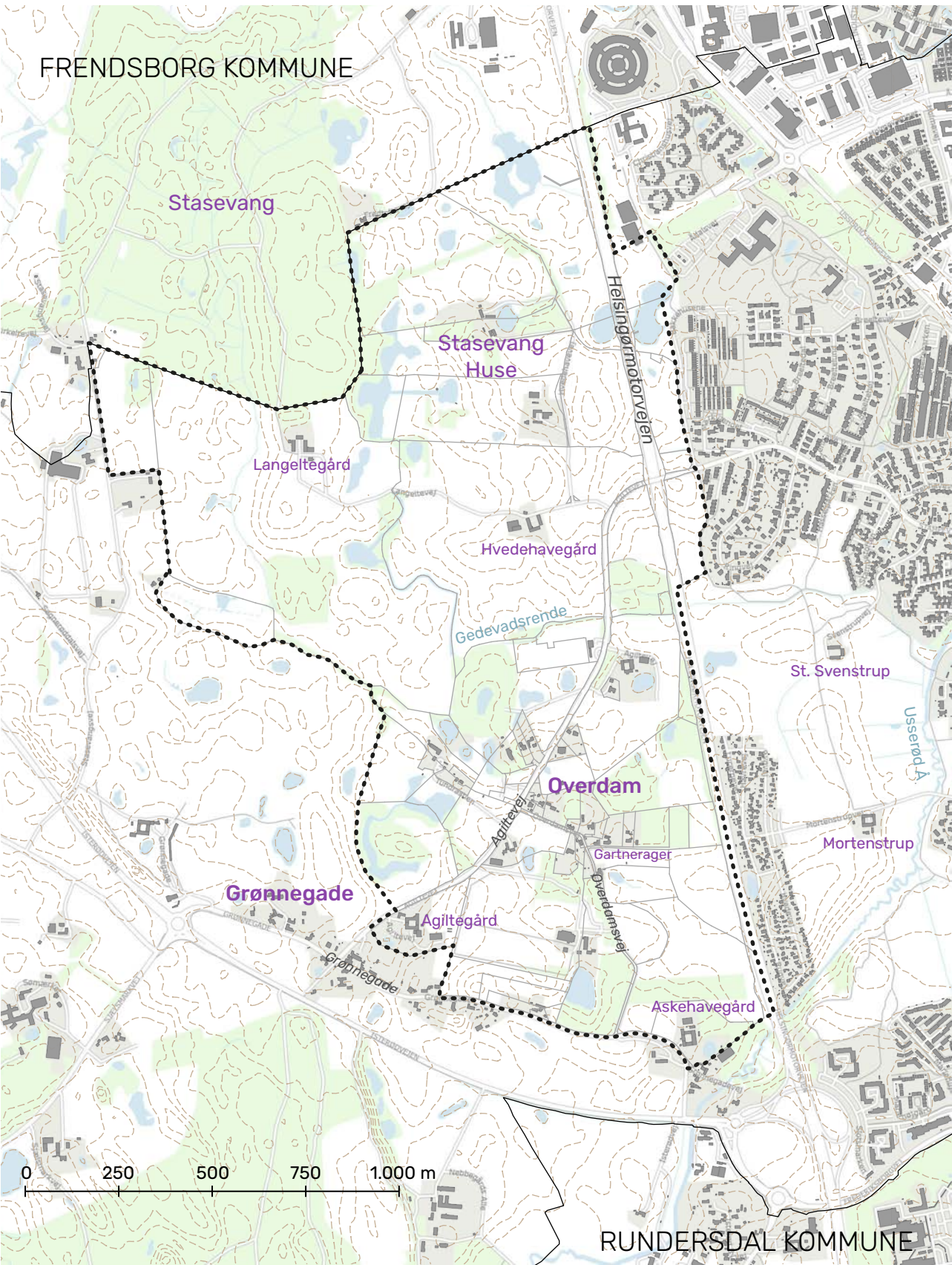
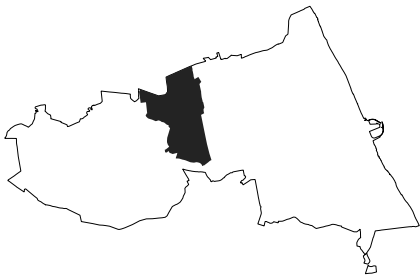
I områdets centrale del går et lavereliggende dalstrøg på tværs af området i retning mod Usserød Ådal. Dalstrøget breder sig ud mod sydvest og danner et lidt mere jævnt terræn beliggende i kote ca. 20-27,5 i området omkring Overdam. Ved karakterområdets sydvestlige grænse mod Grønnegade stiger terrænet igen.

Vandelementer

Vandet samles til mange små søer i terrænets lavninger. Nogle lavninger er større og fladbundede, her er der mose. Et vandløb, Gedevand Rende, løber syd for Langelte Gård og Hvedehave Gård mod øst, hvor det løber ud i Usserød Å. Koncentrationen af søer er størst i områdets centrale og lavtliggende del omkring Overdam og derudover i områdets nordlige del omkring Stasevang Huse. De øvrige områder, som er mere intensivt dyrket, og som ligger højere i terrænet fremstår dræned.



Figur 8-3: Dalstrøg opleves i Agiltevejs forløb mellem Overdamsvej og Grønnegade



Figur 8-4: Stednavne og terræn i karaterområde 8- Hvedehave Dødislandskab

Kulturgrundlag

Beskrivelse

Bevoksning

Marker og enge dominerer landskabet, men området er også rigt på levende hegn, små lunde og mindre klatter af skov og krat samt mere kultiverede områder med plantager.

Bevoksningen ses typisk i tilknytning til søer og moser eller bebyggelse. Særligt områdets nordlige og centrale del, som ikke er intensivt dyrket, er præget af bevoksning. I de dyrkede områder omkranses de større ejendomme typisk af træer og buske i markskellene mod naboejendommen. I områdets sydlige del ligger arealer, som udnyttes til plantager med juletræer.

Vejtræer ses ved Stampevej på den østlige side af Helsingørmotorvejen. En mere krattet bevoksning følger Agiltevej på motorvejens vestlige side. Motorvejen gennemskærer både tætbevoksede områder og åbne arealer.

Dyrkningsform

Området rummer intensivt dyrkede marker og plantager, men også større områder med overdrev eller græsenge og plantager.

Bebyggelsesstruktur

Overdam består af en samling mindre landhuse af både nyere og ældre dato og en enkelt gård. Områdets større gårde ligger isoleret hver for sig i det dyrkede landskab. Stasevang Huse udgøres af få større landbrugsejendomme bellingende på en række langs kanten af Stasevang skov. Bebyggelsen ligger i de fleste tilfælde skjult bag beplantning eller godt indpasset i landskabet, så den ikke virker dominerende. Overdams nyere bebyggelse og haver giver denne del af området et mere blandet udtryk, der nogle steder peger lidt i retning af villakvarter, men samtidig også rummer større landbrugsejendomme med f.eks. planteskole og stutteri.



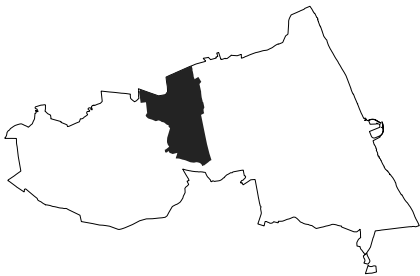
Figur 8-5: Bebyggelse, bevoksning og hestfold i Overdam

Kulturhistoriske helheder og enkeltelementer

Landsbyen og de fritliggende gårde udgør områdets kulturhistoriske helhed. Gårdene Hvedehave Gård, Langelte Gård og Agilte Gård er udpeget som bevaringsværdige. Landsbyen Overdam er dog udvidet en del i nyere tid. Beskyttede sten- og jorddiger findes primært mod områdets grænse til Stasevang Skov og langs den sydlige kant af Stasevang Huse.

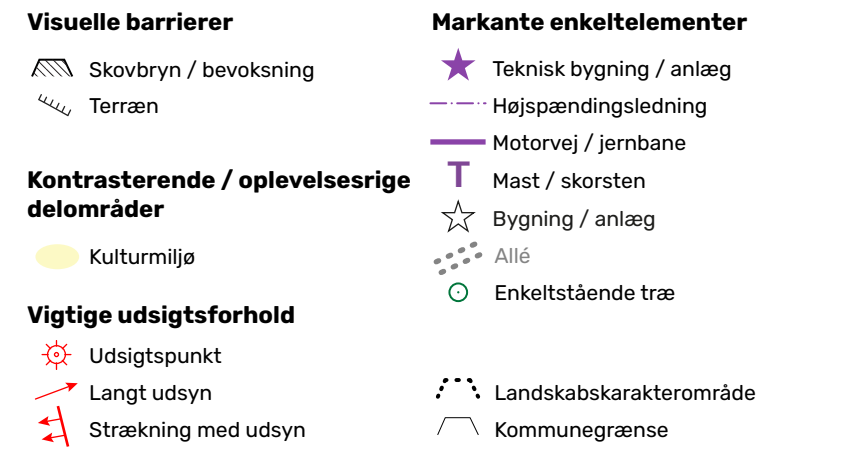
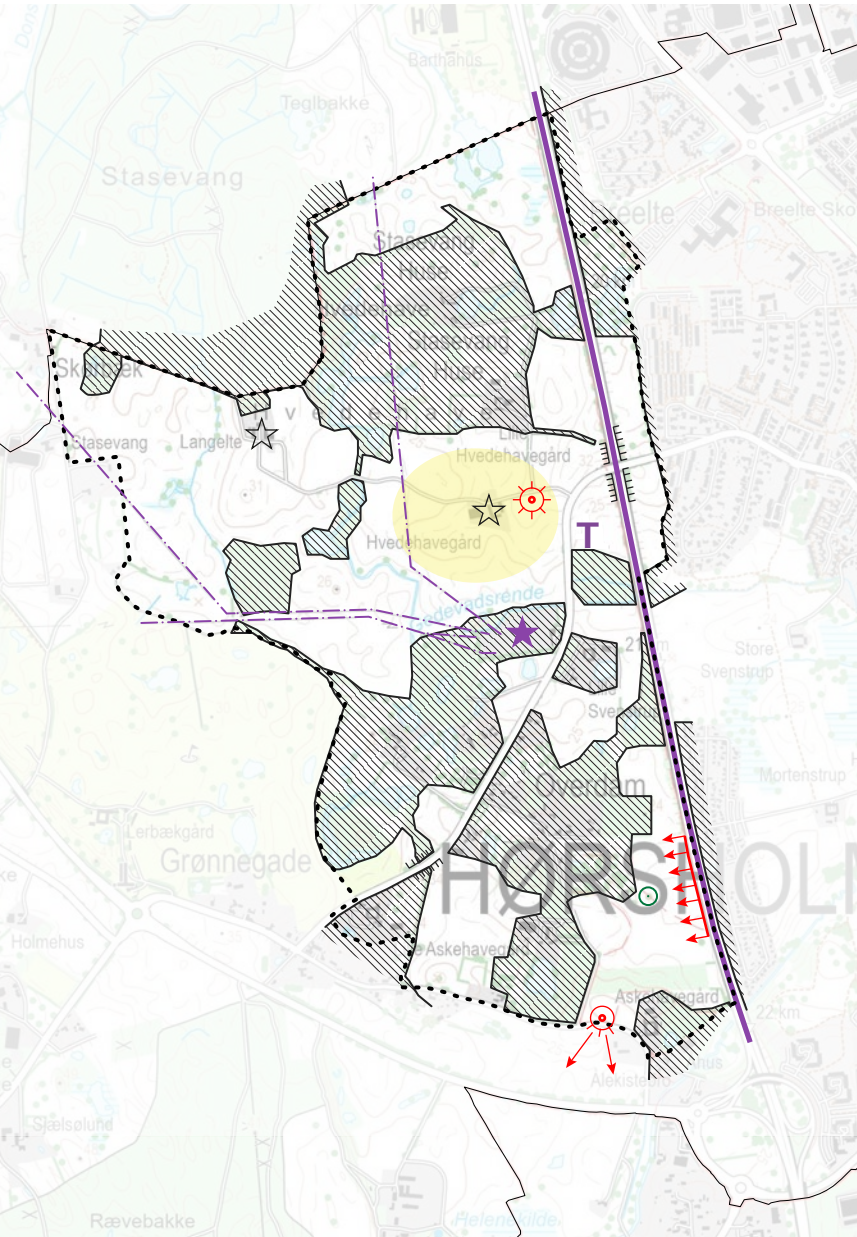
Tekniske anlæg

Nord for Overdam ligger en stor transformerstation. Transformerstationen ligger lavt i landskabet og omkranset af bevoksning, så den ligger forholdsvis skjult. Fra transformerstationen udgår højspændingsledninger i forskellige retninger. Master og ledninger er således synlige i flere af kommunens landskabskarakterområder. Nordøst for transformerstationen står en telemast, som er særligt er synlig fra områdets nord-/nordvestlige del og fra motorvejen. Motorvejen udgør i sig selv også et teknisk anlæg, som præger hele områdets østlige del.

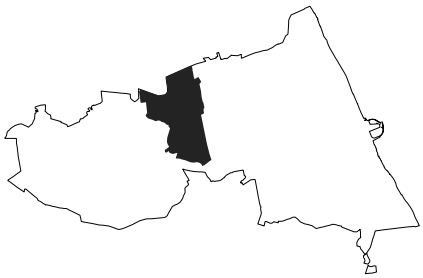


Figur 8-6: Højspændingsledninger i områdets nordlige del

Rumlige og visuelle forhold
Beskrivelse



Figur 8-7: Rumlige og visuelle forhold- Hvenehave Dødislandskab



Figur 8-8: Udsigt ind i naboområdet mod syd, landskabet ved Nebbegård, giver en oplevelse af større vidder end indenfor karakterområdet

Karaktergivende landskabselementer og rumlige visuelle forhold
Områdets sydøstlige hjørne og det dyrkede område omkring de to gårde syd for Stasevang Skov og Stasevang Huse opleves som åbne og rummelige og fra de små bakketoppe er der udsigter ud over det bølgende landskab. I disse områder virker landskabet enkelt og let at aflæse. Den tætte bevoksning i levende hegn og lunde danner visuelle barrierer, der opdeler landskabet, så selv de åbne områder opfattes som afgrænsede rum med en rand af træer og buske. Landskabet i disse områder opleves derfor som havende en mellem til stor skala.

Området omkring Overdam rummer en sammensætning af flere elementer, hvilket øger kompleksiteten i landskabet. Bevoksningen i levende hegn, lunde, plantager og hække om haver samt indhegnede arealer gør at området opleves som lukket og privat med meget afgrænsede udsigter og mindre jordlodder. Landskabet i dette område opleves derfor som havende en lille skala.

Områdets nordlige del omkring Stasevang Huse adskiller sig også fra områdets åbne og enkle landskaber ved at være omkranset af tæt bevoksning, som gør det svært at aflæse landskabet. Området opleves derfor også som lukket og privat. Kommer man ind i området fra den nordlige kant opdager man lysåbne englignende arealer med søer og moser bagved bevoksningen. Disse landskabsrum er opdelt og visuelt afgrænsede af bevoksningen og har en lille til mellem skala.

Oplevelsesrige delområder og enkeltelementer
De åbne områder, hvor der er mulighed for at komme op på en bakketop og få udsigt ud over det bølgede dødislandskab, opleves som særlige. De

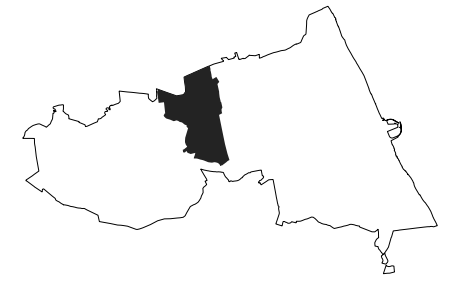
levende hegn og lavningerne med bevoksede søer og moser er med til at fremhæve terrænets former. Områdets sydøstlige hjørne udgøres af et åbent og bølget engareal, hvor der står et enkelt stort træ, som bidrager til oplevelsen af enkelthed og skala i det åbne landskab. Dette sted er også synligt for bilister på Helsingørsmotorvejen, hvor lange strækninger ellers ligger afskærmet af bevoksning.

Påvirkning fra tekniske anlæg eller andre landskabselementer
I området findes både transformestation, højspændingsledninger, telemast og motorvejen. Derudover ses en skorsten, som ligger udenfor området i nordøstlig retning. På trods af transformestationens størrelse virker den ikke dominerende i landskabet, da den er placeret lavt i terrænet og delvist skjult af bevoksning. Højspændingsledningerne og masterne påvirker dog landskabet visuelt, særligt i de mindre landskabsrum i områdets nordlige del virker de dominerende. Telemasten er placeret op ad en bevoksning i kanten af et af de større åbne og enkle landskabsrum, hvilket gør at den er synlig, men ikke virker for dominerende. Motorvejen påvirker hele den østlige del af området, både visuelt og med bevægelse og støj. Nogle steder er den mere eller mindre skjult af terrænet eller beplantning, men den har generelt en dominerende effekt.

Visuelle relationer til naboområder
På grund af områdets bevoksning er der begrænsede muligheder for at se ind i og henover naboområderne. Ved områdets sydlige kant er der dog et højtliggende og åbent punkt hvorfra man kan se ind i naboområdet, landskabet ved Nebbegård, mod syd. Her får man en oplevelse af større åbne vidder end dem indenfor karakterområdet.

Rumlige og visuelle forhold

Beskrivelse



Figur 8-9: I området omkring Overdam findes indhegnede og utilgængelige arealer. Billedet viser også hvordan områdets bakkede terræn kan udgøre en visuel barriere.



Figur 8-10: Variationen i området omkring Overdam ses bl.a. i bevoksningen og hegnenes forskellige udtryk (sammenlignet med figur X).



Figur 8-11: Områdets dyrkede arealer bidrager med åbne og enkle rumligheder, hvor man fra de høje punkter kan se langt. Her udsigt mod syd, hvor transformestationen ligger skjult i en lavning med bevoksning på kanten af det åbne dyrkede område.



Figur 8-12: Visuel forbindelse på tværs af motorvejen i områdets nordøstlige del. Landskabsrummet opfattes her som sammenhængende på tværs af motorvejen.



Figur 8-13: Levende hegn og bevoksning i lavning fremhæver landskabets buler og bakker

Nøglefunktioner og udviklingstendenser

Beskrivelse

Nøglefunktioner

Områdets nøglefunktion er dyrkning af marker og enge, dvs. landbruget, som holder landskabet åbent og får terrænformerne til at fremstå tydeligt med de lave ensartede afgrøder. De levende hegn og små lunde er vigtige elementer i forhold til at fremhæve terrænets former.

Udviklingstendenser

Overdam landsby er blevet udvidet med ny bebyggelse og arealerne omkring landsbyen er overgået til formål som planteskole, hestefolde, ridebaner og midlertidige julertræsplantager.

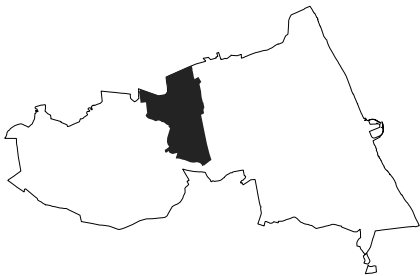
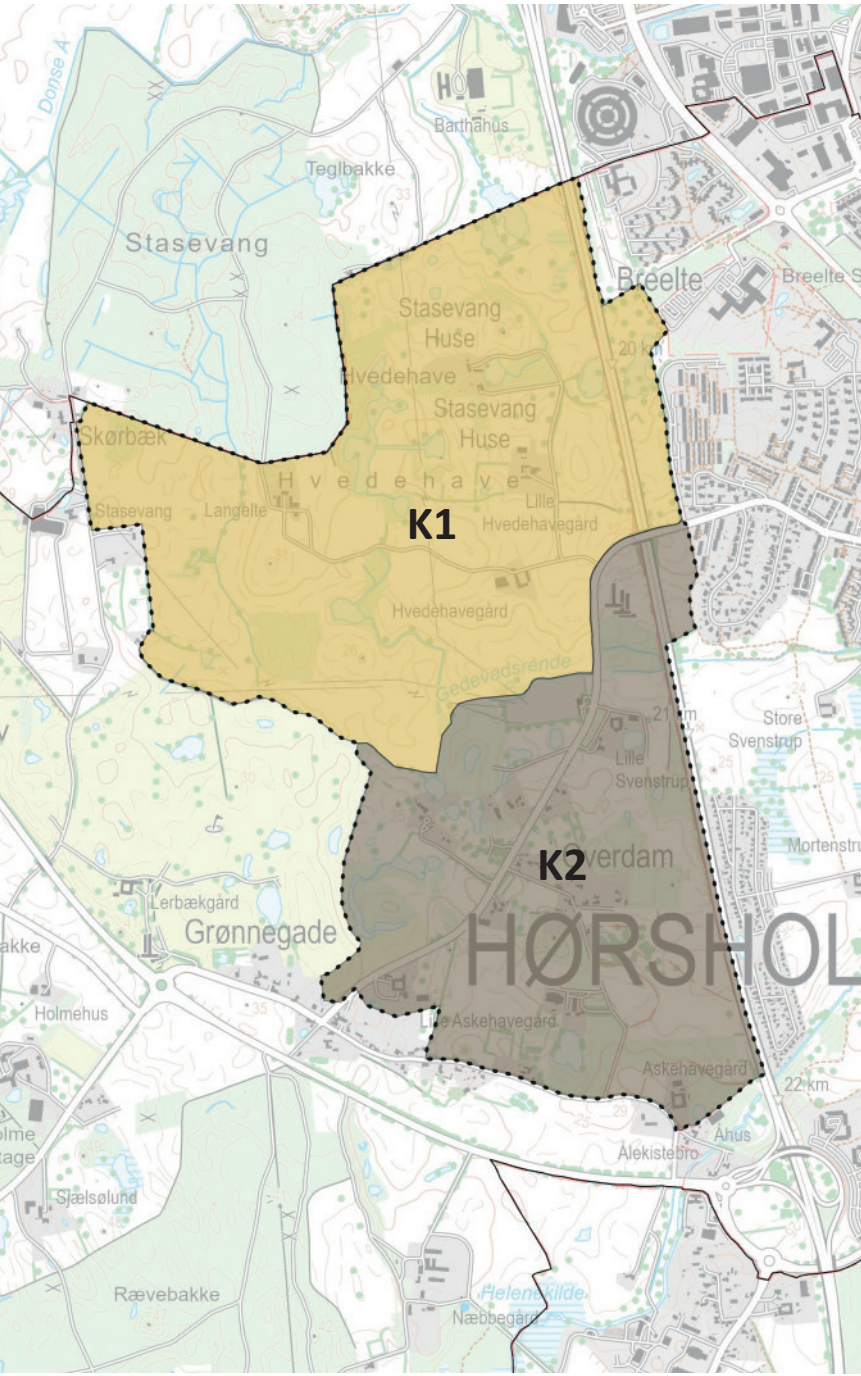
Søer og moser er til dels drænet i de områder, der dyrkes som marker eller plantager, men området er stadig rigt på vandelementer.

Området er med sin bynære beliggenhed præget af udviklingen af nyere tids infrastruktur; transformestationen, højspændingsledninger, telemast og motorvejen. Der er ikke aktuelt planlagt for yderligere udvikling i området, men et statsligt udlæg til en fremtidig vejforbindelse mellem Isterød-vejen og Helsingørmotorvejen løber nordvest om Overdam landsby.

De generelle nationale udviklingstendenser går i retning af en omlægning af arealerne i det åbne land, hvor landskaberne i højere grad vil komme til at danne rammen for tekniske VE-anlæg til produktion af energi, hvor der skal rejses nye skovområder som middel til at opnå klimaneutralitet og til beskyttelse af grundlandet, hvor lavbundsarealer skal udtages af landbrugsdriften for at omdannes til vådområder og hvor naturen og biodiversiteten i det hele taget skal forbedres.

Karakterstyrke

Vurdering



Karakteristiske områder

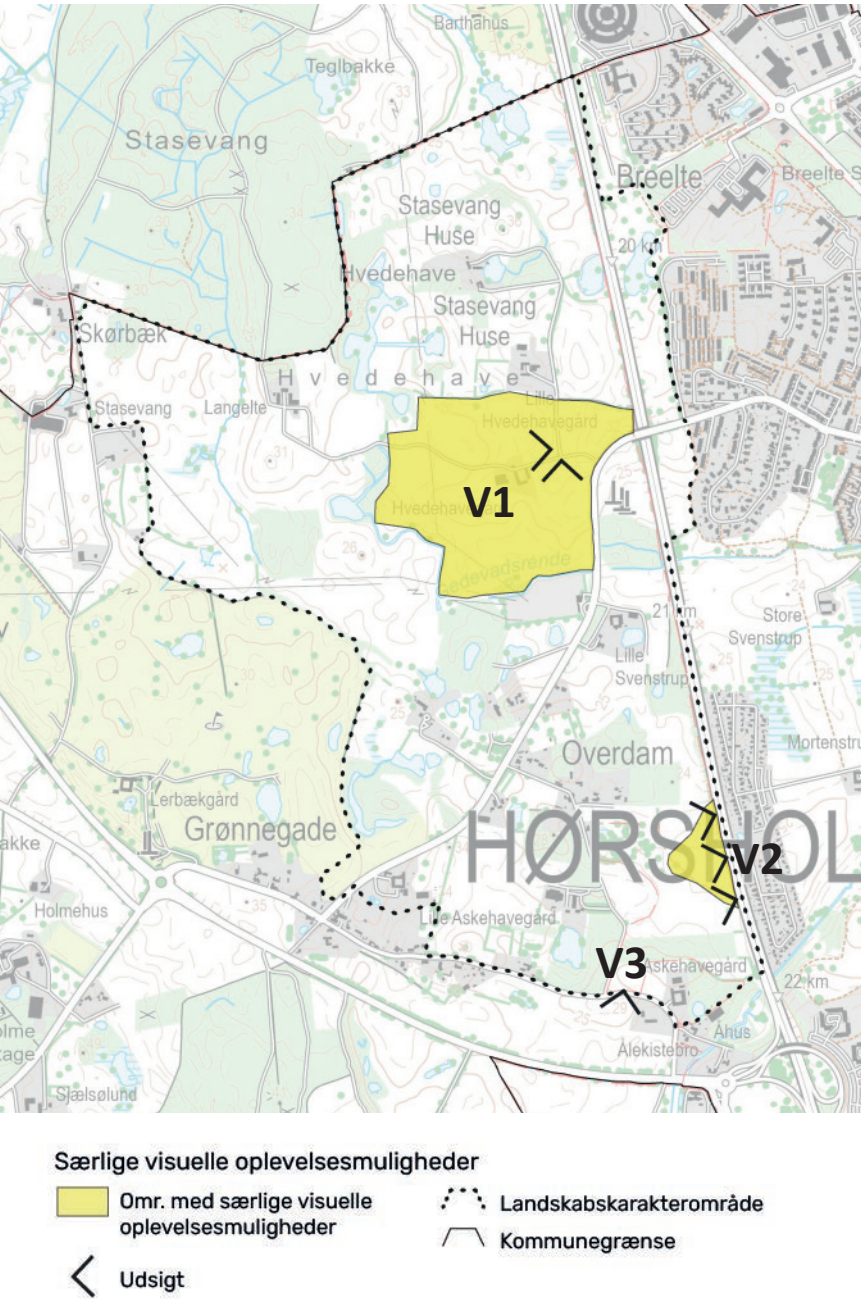
K1: Det karakteristiske dødislandskab med bakker og lavninger og veksling mellem intensivt dyrkede flader og mere vandlidende arealer og ekstensivt dyrkede enge. De fritliggende gårde afspejler et karakteristisk kulturhistorisk træk, som er i tråd med landskabets naturgrundlag.

Kontrasterende områder

K2: Terrænet er stadig varieret, men lavere beliggende med søer, moser og fladere bakker. Området omkring Overdam landsby har en mere kompleks og sammensat karakter. Bevoksning og hegn lukker og afgrænser de mindre landskabsrum. Området rummer flere tekniske anlæg.

Figur 8-14: Karakterstyrke- Hvedehave Dødislandskab

Særlige visuelle oplevelsesmuligheder
Vurdering



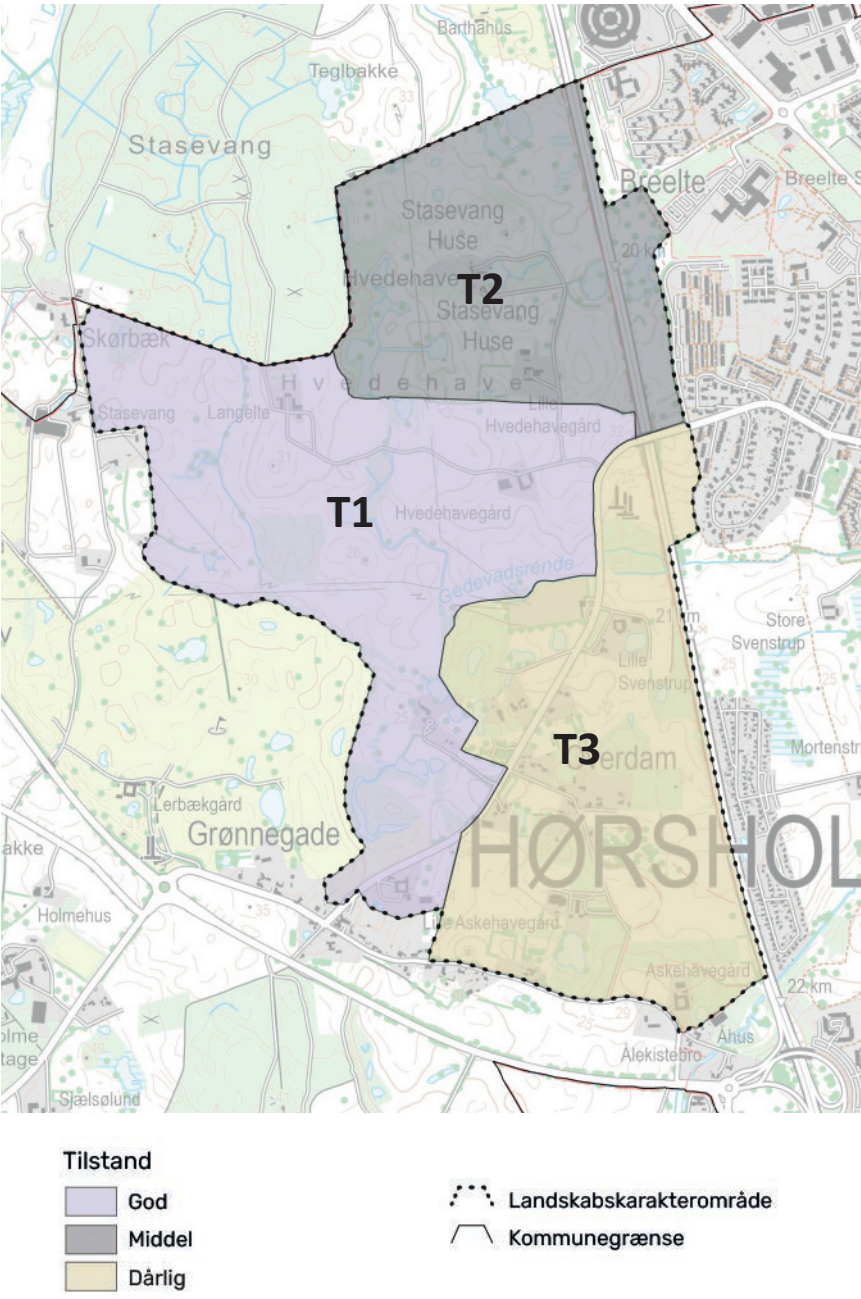
Figur 8-15: Særlige visuelle oplevelsesmuligheder- Hvedehave Dødislandskab

Særlige visuelle oplevelsesmuligheder

V1: Der er særlige visuelle oplevelsesmuligheder i den centrale del af området, nord for Overdam, hvor landskabet er åbent og man kan se ud over det karakteristiske terræn.

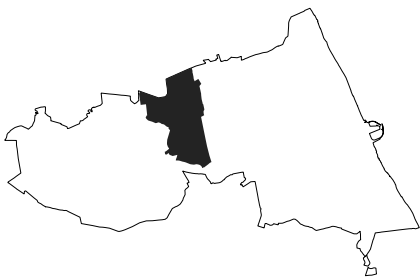
V2: Det store fritstående træ i det åbne område udgør en visuel oplevelsesmulighed for bilister på motorvejen. Der kun er relativt få steder på motorvejsstrækningen, hvor der er mulighed for at se ind i landskabet, fordi der typisk er tæt bevoksning på begge sider af vejen

Tilstand
Vurdering



Figur 8-16: Tilstand - Hvedehave Dødislandskab

V3: I den sydlige del af området er der et åbent højdepunkt på, hvor der er udsigtsmulighed henover naboområdets landskab mod syd.



Områder i god tilstand

T1: Området vurderes at have en god tilstand, fordi landskabskarakteren fremstår intakt i forhold til den historiske oprindelse og fordi den vedligeholdelsesmæssige tilstand er god. Området er kun lidt påvirket af tekniske anlæg, idet højspændingsledningerne ikke virker dominerende i de enkle landskabsrum. De bevaringsværdige gårde i området fremstår som velholdte.

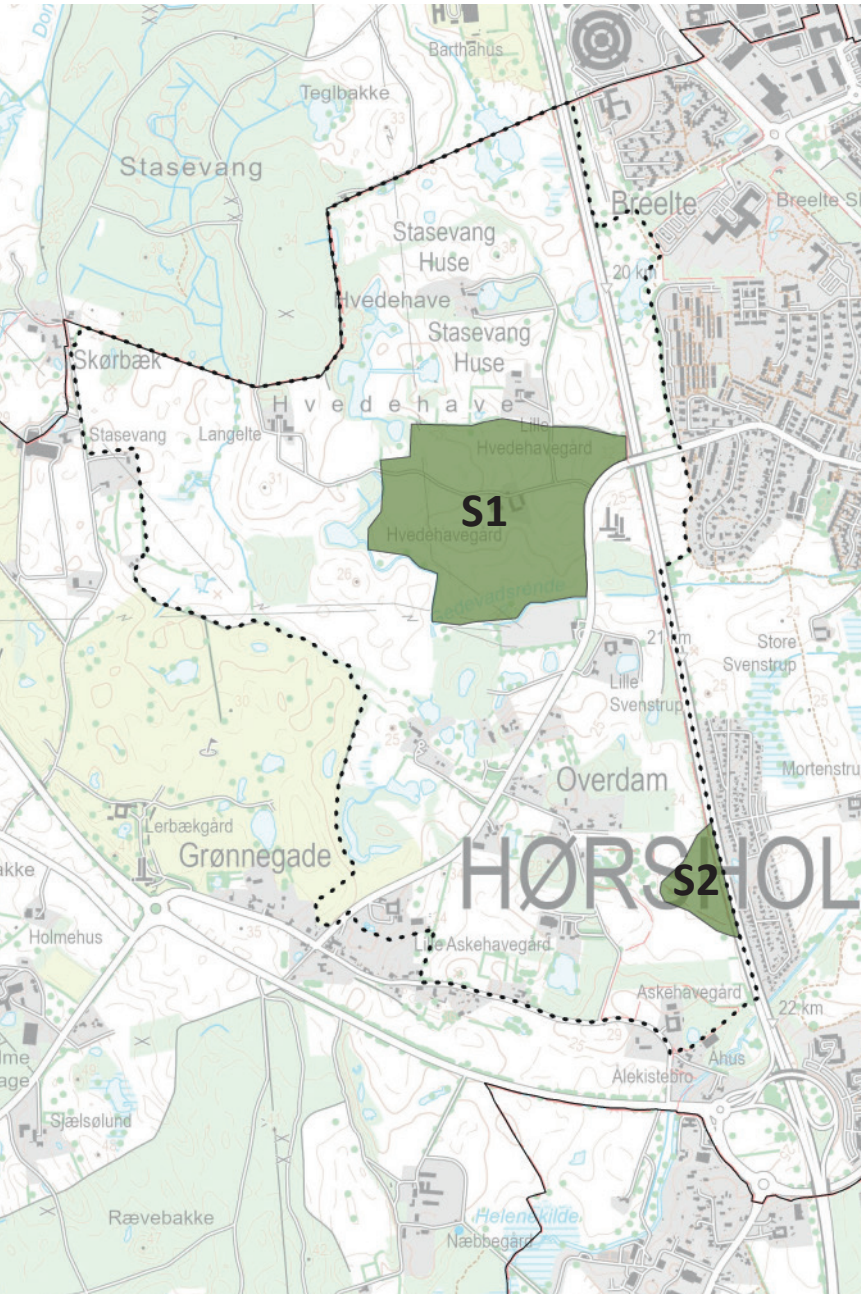
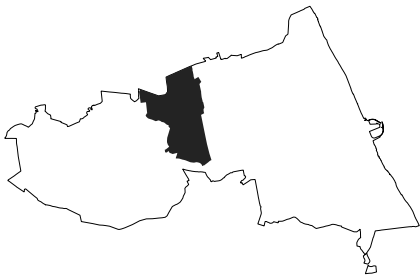
Områder i middel tilstand

T2: Området vurderes at have en middel tilstand, fordi landskabskarakteren som udgangspunkt er intakt i forhold til den historiske oprindelse, men dog sløret af bevoksning og plankeværk. Bebyggelsen i området er moderniseret. Området er påvirket af højspændingsledninger og master, der virker dominerende i de små til mellemstore landskabsrum.

Områder i dårlig tilstand

T3: Overdam er udvidet med ny bebyggelse og villahaver. Dermed er landsbyens oprindelige struktur sløret og særligt samspillet med det omgivende landskab er ændret, idet arealerne omkring landsbyen er taget i anvendelse til nye funktioner som f.eks. hestefolde og ridebaner. Området mellem Overdam og motorvejen er stærkt præget af trafikken på motorvejen.

Sårbarhed
Vurdering



Figur 8-17: Sårbarhed - Hvedehave Dødislandskab

Sårbarhed

S1: Området er sårbart overfor terrænændringer, som kan skjule landskabets oprindelige dannelsesform som dødislandskab. Bygninger og skovrejsning kan også risikere at sløre dette samt områdets åbne og enkle struktur, de levende hegn og små lunde, som er med til at fremhæve landskabets former.

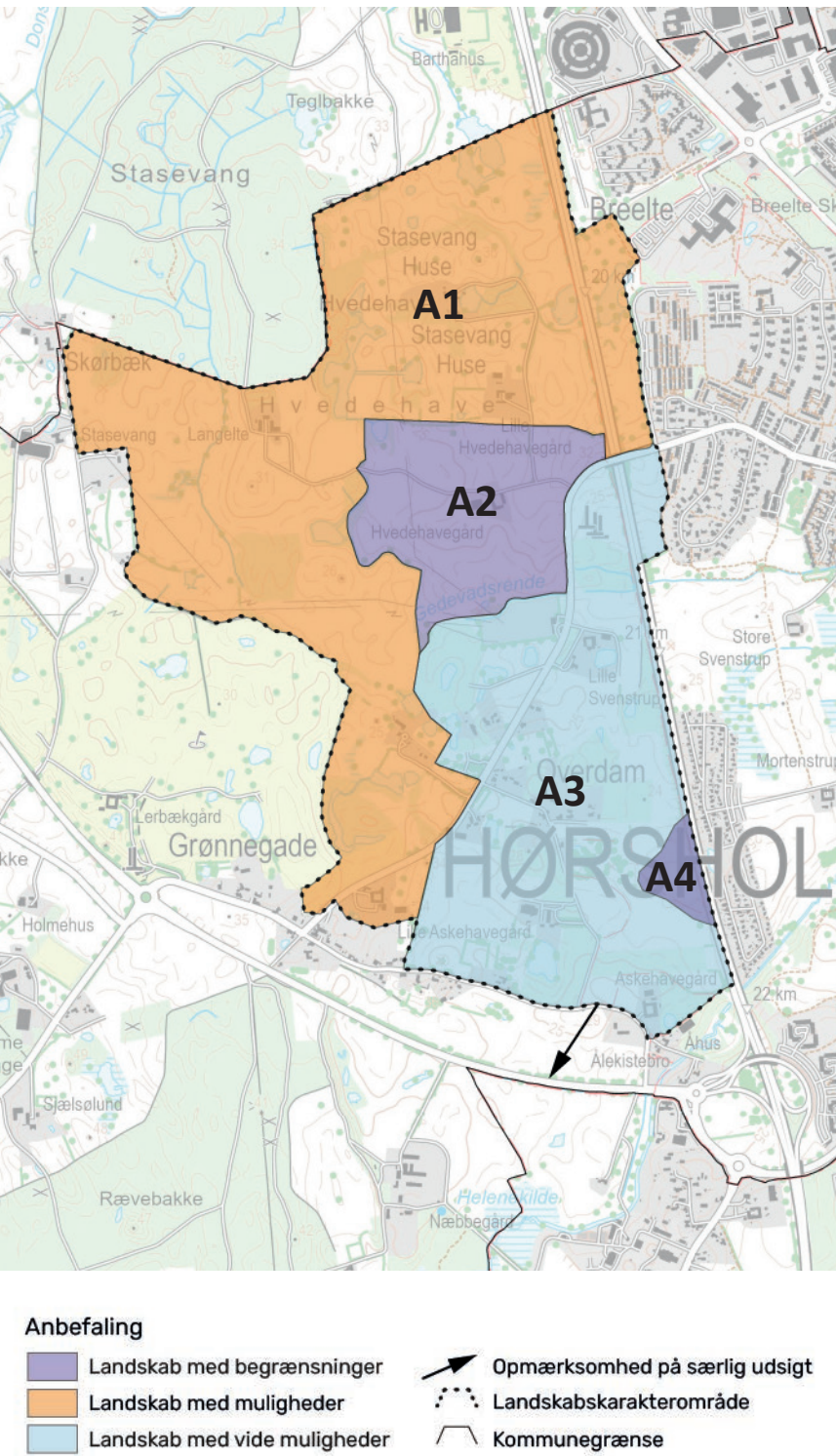
De eksisterende tekniske anlæg i området og dets nære omgivelser viser, at området har en vis robusthed overfor tekniske anlæg, så længe disse indpasses hensynsfuldt i terrænet. Store tekniske anlæg kan dog nemt risikere at få terrænformerne til at virke mindre dramatiske og desuden forstyrre de visuelle oplevelsesmuligheder. Mængden af tekniske anlæg kan også nå et punkt, hvor landskabets enkelthed tipper over til at blive komplekst.

S2: Området er sårbart overfor skovrejsning, da dets særlige oplevelsesmulighed ligger i åbenheden og udsynet til det store fritstående træ.



Figur 8-18: Levende hegn fremhæver landskabets former. Skovrejsning kan risikere at sløre de levende hegn som strukturgivende landskabselement.

Anbefalinger



Figur 8-19: Anbefalinger - Hvedehave Dødislandskab

A1: De lavtliggende vandlidende arealer, som især ligger i den vestlige og nordlige del af området kan vedligeholdes og udvikles som naturprægede arealer, der vil kunne afbøde gener ved ekstrem nedbør. Dette vil også gavne dyrelivet og have potentiale til rekreative formål.

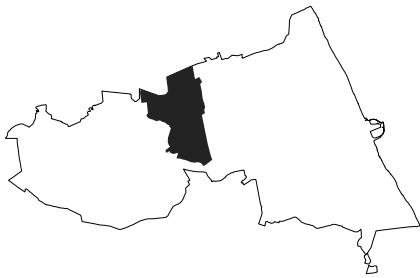
Ændringer og udvikling i landskabet bør tage udgangspunkt i landskabets nuværende karakter, som formes af bevoksningen; Stasevang Skovs skovbryn, de små lunde og levende hegn, som dammer rumlige afgrænsninger af små, karakterfulde landskabsrum, og det bakkede terræn, som ofte fremstår tydeligt og karakterskabende for landskabet.

Skovrejsning A1 - Det vurderes muligt at indpasse skovrejsning i landskabet i mindre enheder. Skovrejsning bør placeres i tilknytning til områdets eksisterende små lunde, så dette træ forstærkes, og bør placeres med afstand til gamle markante læhegn/bekyttede sten- og jorddiger og fritliggende gårde (Langelte gård). Der bør ikke ske skovrejsning i tilknytning til Stasevangs Skovs sydvendte skovbryn, af hensyn til den visuelle oplevelse af skovbrynet. Det vestvendte skovbryn i områdets nordlige del opleves mindre markant pga. eksisterende bevoksning op til det egentlige skovbryn. I denne del af området kan den eksisterende bevoksning suppleres.

Tekniske anlæg A1 - Tekniske anlæg bør nænsomt indpasses i landskabets strukturer, herunder terrænet og bevoksningsstrukturen, f.eks. ved at undgå eksponerede placeringer på bakketoppe og gerne i forbindelse med eksisterende eller ny beplantning, som kan nedtone anlægget. Den nordlige del af området bør friholdes for store tekniske anlæg, som vil kunne dominere de små afgrænsede landskabsrum.

A2: Landskabets særlige karakter og visuelle oplevelsesmuligheder skal beskyttes mod forandringer, som kan svække eller udviske disse kvaliteter. Det er væsentligt at fastholde landskabets middel til store skala, hvor de åbne dyrkede markflader danner kontrast til de små afgrænsede og lukkede landskabsrum, som findes nord og syd for området.

Der bør være opmærksomhed på at værne om de særlige udsigtsmuligheder henover det bølgede og bakkede terræn. Der bør desuden være særligt fokus på at bevare landskabets kulturbetingede strukturer og elementer herunder den fritliggende gård, veje, markskel, læhegn og diger langs områdets nordlige afgrænsning. Ny bebyggelse og terrænændringer bør derfor begrænses og tilpasses de eksisterende forhold, f.eks. ved at placere ny bebyggelse i tilknytning til eksisterende bebyggelse.



Skovrejsning A2- Skovrejsning bør undgås for ikke at sløre terrænets former eller spærre for udsynet. Hvis der rejses skov indenfor området, er det væsentligt at placeringen og udbredelsen tilpasses området, så der fortsat vil være frie udsigtsmuligheder og så gården (Hvedehavegård) fortsat oplevs som fritliggende i landskabet.

Tekniske anlæg A2 - Områdets skala gør, at det virker robust overfor tekniske anlæg, men terrænet og udsigten over området kan være sårbart overfor store og høje tekniske anlæg, derfor bør de som udgangspunkt ikke placeres indenfor området. Tekniske anlæg kan potentielt indpasses i randen af området. Det er væsentligt at eventuelle nye anlæg fremstår med en visuel enkel karakter og placeres i samspil med terrænet, så det frie udsyn over området begrænses mindst muligt.

A3: Områdets har en fragmenteret og kontrasterende karakter, hvor landskabets karaktertræk er sløret af strukturelle ændringer. Via udviklingstiltag kan området gives en mere sammenhængende, struktureret og forbedret karakter. Udviklingen af området kan med fordel have fokus på forbedring af "naturlandskaber", rekreative værdier og øget tilgængelighed, da området ligger bynært både i forhold til Hørsholm by og landsbyerne Grønnegade og Overdam.

Skovrejsnings A3 - Det vurderes at skovrejsning kan indpasses i landskabet. Grundet landskabets fragmenterede struktur kan der rejses mindre enheder af skov, som "udfyld" af huller, hvilket kan bidrage til at landskabet vil fremstå mere sammenhængende og enkelt.

Tekniske anlæg A3- Det vurderes muligt at indpasse tekniske anlæg. Der vurderes at være gode muligheder for at bruge ny beplantning til at nedtone den visuelle påvirkning fra nye tekniske anlæg og dermed undgå, at kompleksiteten i landskabet øges.

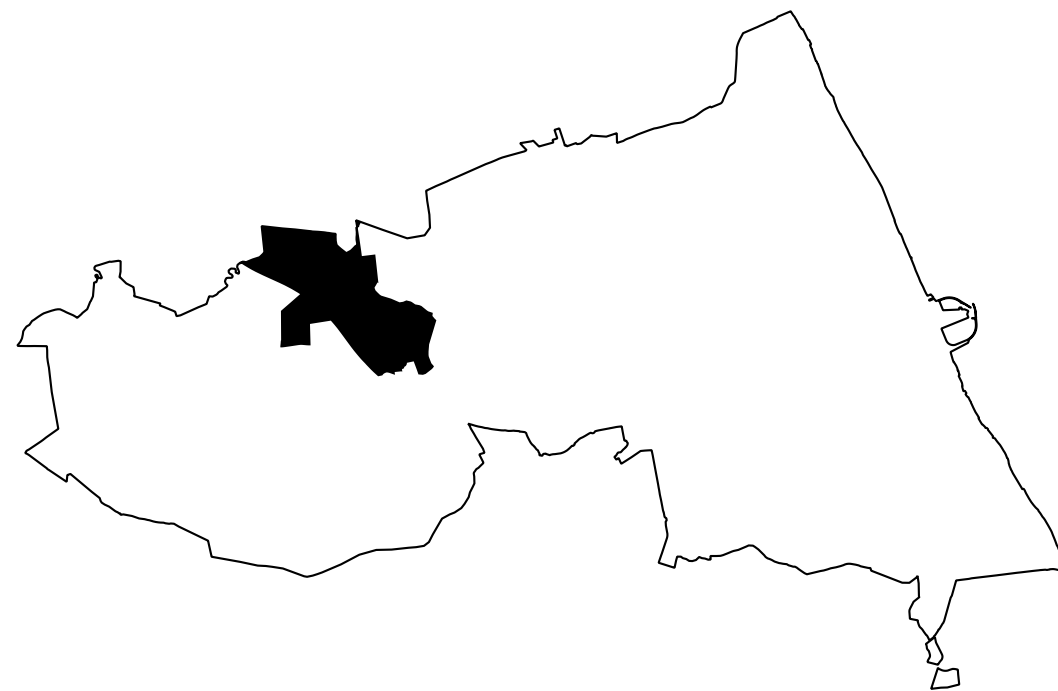
A4: Det sydøstlige område, der grænser op til motorvejen, bør bevares som et lysåbent område, hvor der er mulighed for at kigge ind i landskabet fra motorvejen. Området bør som udgangspunkt friholdes for skovrejsning og tekniske anlæg.

Særlig udsigtsmulighed: Der bør være opmærksomhed på at opretholde den vide udsigt mod syd/sydvest fra områdets kant, hvor Overdamsvej møder Grønnegade.

Karakterområde 9

Isterød Fritidslandskab

Landskabanalyse Hørsholm Kommune 2025



Karakterområde 9 – Isterød Fritidslandskab
Beskrivelse



Figur 9-1: Den opstammede vegetation på golfbanen giver mulighed for lange kik.

Nøglekarakter

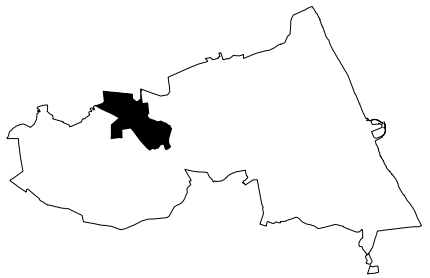
Landskabet er kendetegnet som et åbent, kultiveret og tæmmet fritidslandskab i mellem skala. Det bakkede og bølgede dødislandskab fremstår tydeligere grundet det tætte græstæppe på golfbanen og de mange små indhegnede marker i området som fremhæver det bakkede og bølgede dødislandskab.

I landskabet er vegetation i spredte grupper, vegetationen på golfbanen er mange steder opstammet og udgør derfor ikke en visuel barriere. Andre steder danner vegetationen i lavninger og læhegn tætte beplantninger som danner baggrund til kulturlandskabet og underinddeler landskabska-

rakterområdet i mindre skala. Beplantningsbæltet langs med Isterødvejen danner en tæt visuel barriere som betyder at karakterområdet ikke er synligt fra Isterødvejen.

Landskabskarakterens oprindelse

Området har været dækket af den tidligere Isterød storskov, som blev ryddet i forbindelse med udskiftningen omkring år 1800. Området har siden fungeret som overdrev og senere mere intensivt dyrkede landbrugsarealer til gårdene i området. I nyere tid har området fået karakter af fritidslandskab med stor golfbane, ridebaner og faciliteter til hestehold.



Beliggenhed og afgrænsning

Området ligger langs med Isterødvejen og omfatter Hørsholm Golfklub, samt områder præget af folde til primært hestehold i den nordlige og vestlige del af karakterområdet.

Den primære del af karakterområdet ligger på den nordøstlige side af Isterødvejen og grænser op til karakterområdet Hvedehave dødislandskab mod øst og kommunegrænsen mod nord. En mindre del af karakterområdet ligger på den modsatte (sydvestlige) side af Isterødvejen og afgrænses af karakterområdet Stumpedysser dødislandskab.

Afgrænsningen mellem Isterød Fritidslandskab og de tilhørende landskaber er fastlagt ud fra landskabets skala og den meget karakteristiske anvendelse med enten golfbane eller mindre afgrænsede indhegnede folde som er i kontrast til landskaberne i de to tilstødende karakterområder.



Figur 9-2: Foto fra Agiltevej, på fotoet kan grænsen mellem karakterområderne erkendes. I baggrunden ses den kultiverede golfbane.

Naturgrundlag

Beskrivelse

Geomorfologi og jordbund

Karakterområdet består af en blanding af flere jordarter. Den centrale del af området udgøres af moræneler med mindre områder med ferskvandstørv. Langs kanten af landskabskarakterområdet er arealer præget af smeltevandsgrus.

Terræn

Terrænet udgøres af et småbakket dødislandskab som generelt falder svagt mod kysten. Langs med Isterødvejen ligger terrænet i kote ca. 25 - 35, længst mod nordøst nærmere kysten ligger terrænet lidt lavere i kote 15 - 25.

Langs med Isterødvejen er beplantede jordvolde med en højde på ca. 6-7 m. Jordvoldene har toppunkt i op til kote 41 - 42. Særligt mod golfbanen udgør jordvoldene en væsentlig visuelbarriere i landskabet.

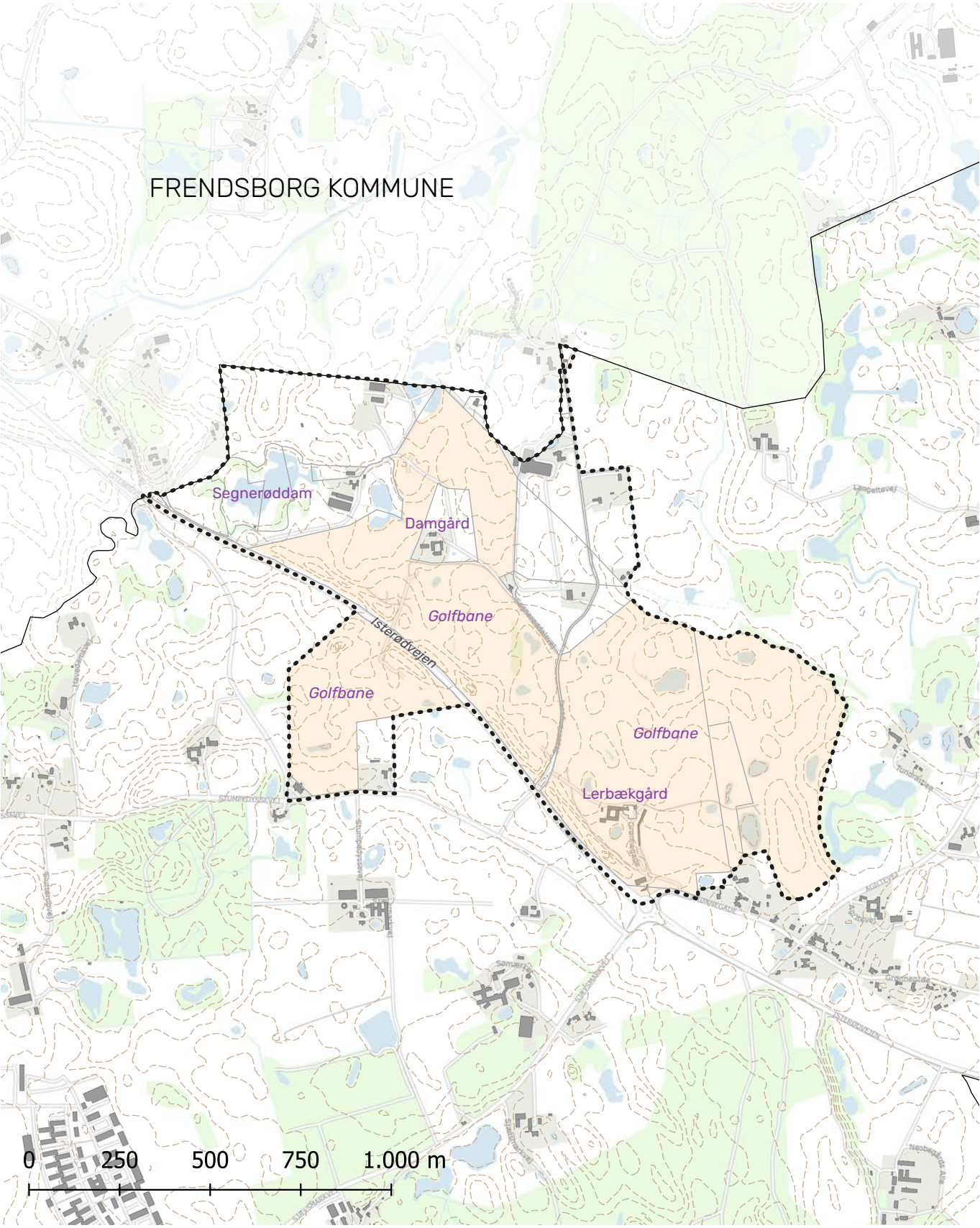
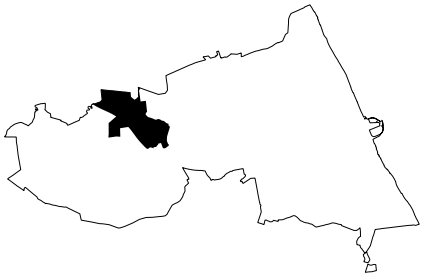
Vandelementer

Vandet samles til mange små søer i terrænets lavninger. På golfbanen er flere åbne søer i varierende størrelser.

I karakterområdets nordvestlige del ligger en lidt større sø, Segnerøddam, som er omgivet af siv samt afgrænsende beplantning og derfor ikke synlig udefra.



Figur 9-2: Foto af Golfbanen. I baggrunden ses volde som afgrænser området ud til Isterødvejen.



Figur 9-3: Stednavne og terræn i karaterområde 9- Isterød Fritidslandskab

Kulturgrundlag

Beskrivelse

Bevoksning

Oplevelsen af området udefra er i høj grad domineret af det tætte beplantningsbælte langs med Isterødvejen. Indefra opleves området som et åbent landskab. Golfbanen fremstår åben med mindre grupper af beplantning og opstammede træer som man kan se under.

Vejene i området er flankeret af vejtræer og alléer. Marker og hestefolde i fritidslandskabet omkring golfbanen fremstår åbne med mindre grupper af træer. Bebyggelse, stutтерier, boliger mv. i området er i høj grad omkranset af beplantning som dels danner mindre rum omkring bebyggelsen og dels medfører at bebyggelsen først opleves i landskabet når man er ganske tæt på.

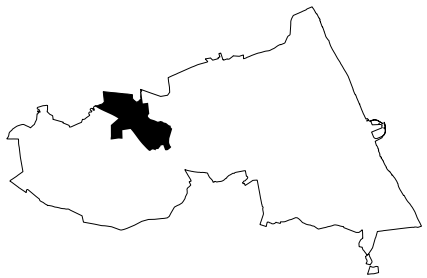
Dyrkningsform

Fritidslandskabet er domineret af folde, ridebaner og græstæppet på golfbanen.

Bebyggelsesstruktur

Bebyggelsesstrukturen i området udgøres af en kombination af mindre ældre gårde, samt større samlede landbrugsbyggerier med haller.

De større bebyggelser med haller, ridebaner og faciliteter til dyrehold er primært koncentreret i områdets nordvestlige del. Gårdbejbyggelserne beliggende på golfbanen udgøres bl.a. de bevarede gårde Damgaard og Lerbæk Gaard.



Kulturhistoriske helheder og enkeltelementer

I området er enkelte beskyttede diger og bevaringsværdige ældre gårdbebyggelser.

Tekniske anlæg

Højspændingsledninger og master går på tværs af det centrale del af landskabskarakterområdet områdets nordlige del.



Figur 9-4: Fritidslandskabet med faciliteter til hestehold

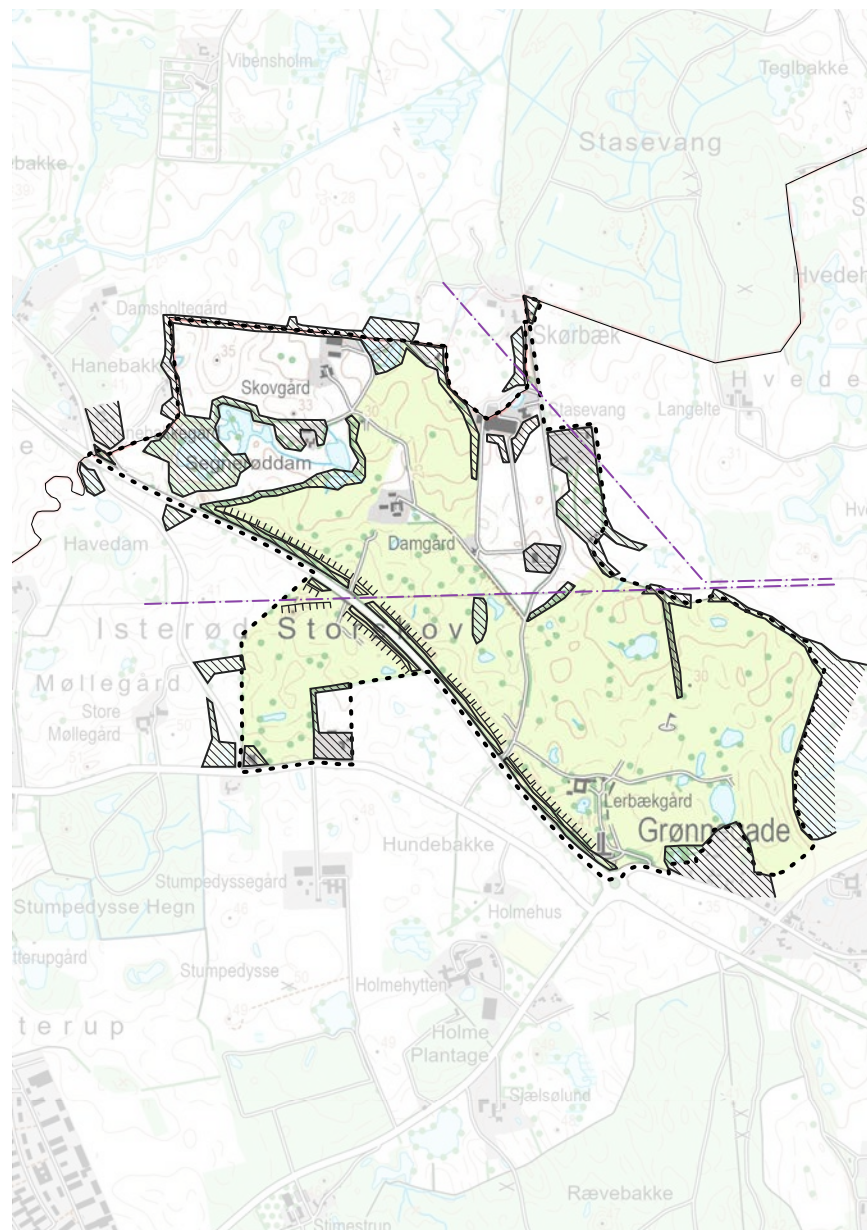


Figur 9-5: Foto som viser fold i forgrunden og golfbanen i baggrunden. Højspændingsledningerne som løber på tværs af området ses på fotoet.



Figur 9-6: Foto som viser folde indenfor karakterområdet, det oplevede landskab afgrænses tydeligt af beplantningen i baggrunden.

Rumlige og visuelle forhold
Beskrivelse



Visuelle barrierer

-  Skovbryn / bevoksning
 Terræn

Kontrasterende / oplevelsesrige delområder

- Kulturmiljø

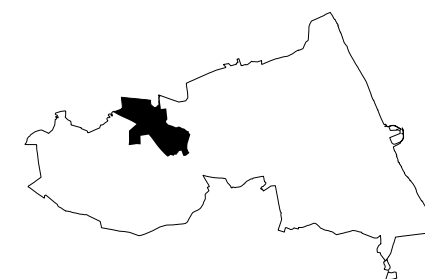
Vigtige udsigtsforhold

- Udsigtspunkt
- Langt udsyn
- Strækning med udsyn

Markante enkelteleementer

-  Teknisk bygning / anlæg
-  **Højspændingsledning**
-  Motorvej / jernbane
-  Mast / skorsten
-  Bygning / anlæg
-  Allé
-  Enkeltstående træ

-  Landskabskarakterområde
 Kommunegrænse



Karakteristiske landskabselementer og rumlige visuelle forhold

Landskabet skal opleves indefra, da det er visuelt afskærmet fra Isterødvej. Indefra opleves landskabet i middelskala. Golfbanen fremstår forholdsvis åben imens det resterende karakterområde fremstår tydeligt opdelt i mindre rum af vejtræer langs vejene og indhegnede folde. De større gårde og haller i området opleves grundet afskærmende beplantning ikke på afstand.

Der er kun få tekniske anlæg i området, og de medfører kun en lokal visuel påvirkning af de nære omgivelser.

Visuelle relationer til naboområder

De visuelle relationer til de omgivende landskaber knytter sig især til beplantningen omkring området som danner baggrund til fritidslandskabet.



Figur 9-7: Rumlige og visuelle forhold - Isterød Dødislandskab

Figur 9-8: Heste der græsser på fold, hegnene og foldenes åbne karakter og fremhæver karakterområdets anvendelse og det bølgede landskab.

Nøglefunktioner og udviklingstendenser

Beskrivelse

Nøglefunktioner

Områdets nøglefunktion er fritidslandskab. Den centrale del af området udføres af golfbane, og det øvrige landskab fremstår med folde og fremtrædende ridebaner.

I kanten af karakterområdet er Segnerøddammen som fremstår med en anden og mere naturlig karakter. Enkelte steder ligger mindre gårde som giver en mindre kontrast til det meget stringente hestelandskab.

Udviklingstendenser

I nyere tid er der i området opført større haller som erstatning for eller tæt op af de bevarede ældre gårde. De større haller er dog generelt placeret bag beplantning og på steder hvor de ikke fremstår synlige og dominerende fra det omkringliggende landskab.

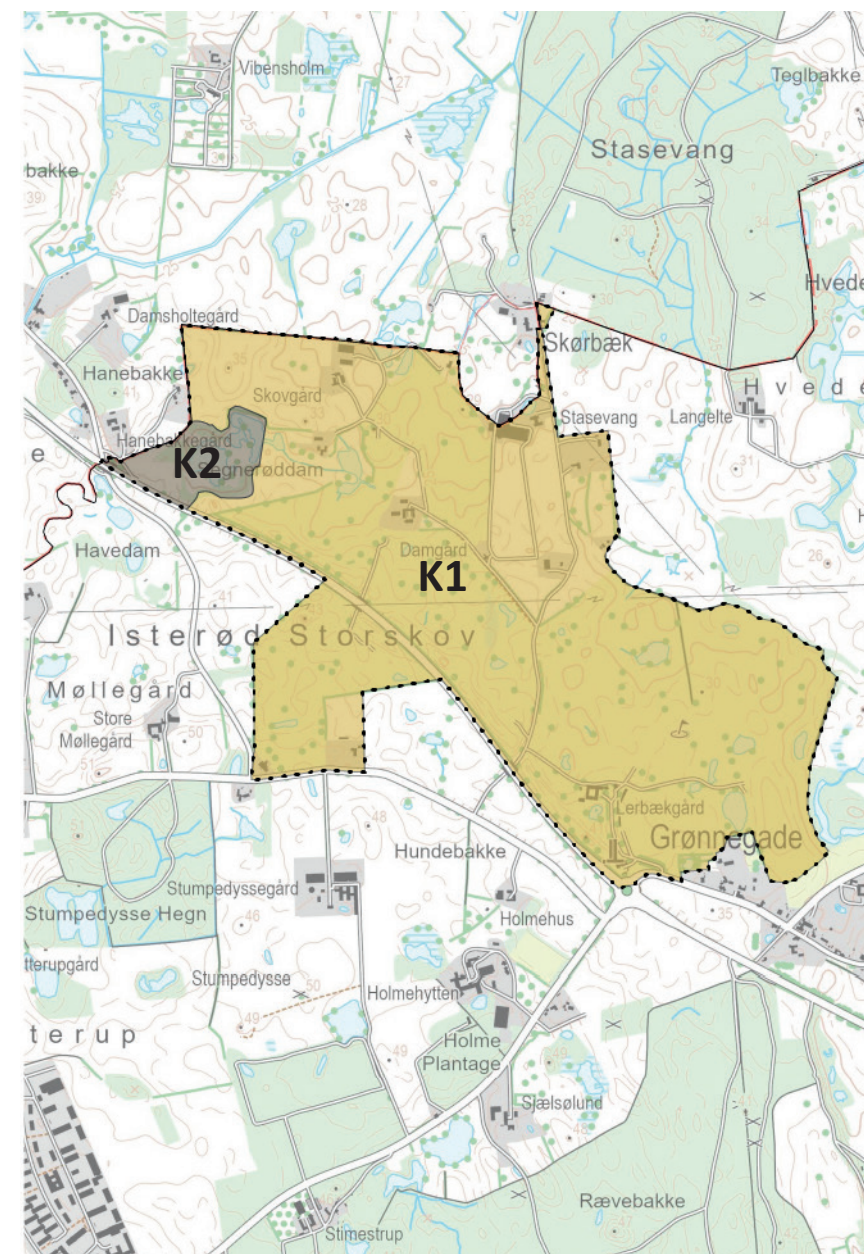
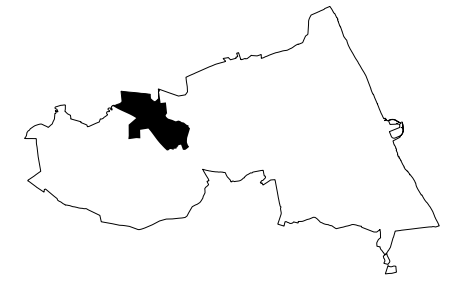
Foruden Isterødvejen er karakterområdet ikke væsentligt påvirket af byudvikling, infrastruktur eller tekniske anlæg.

De generelle nationale udviklingstendenser går i retning af en omlægning af arealerne i det åbne land, hvor landskaberne i højere grad vil komme til at danne rammen for tekniske VE-anlæg til produktion af energi, hvor der skal rejses nye skovområder som middel til at opnå klimaneutralitet og til beskyttelse af grundlandet, hvor lavbundsarealer skal udtages af landbrugsdriften for at omdannes til vådområder og hvor naturen og biodiversiteten i det hele taget skal forbedres.



Figur 9-9: Foto af golfbanen med græsflade og træer i baggrunden.

Karakterstyrke Vurdering



Karakteristiske områder

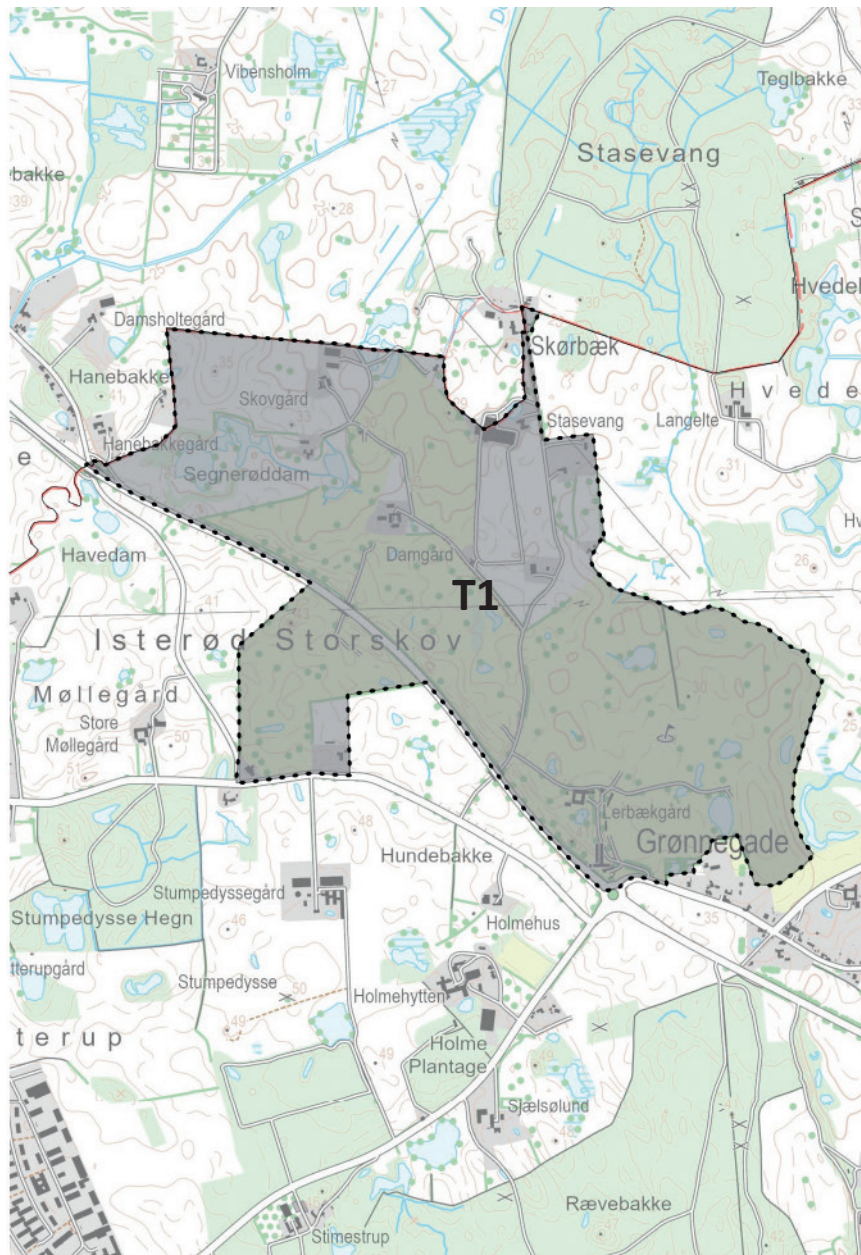
K1: Det karakteristiske dødislandskab med bakker og lavninger erkendes som landskabelig ramme for golfbanen, som er kendetegnet ved den plejede græsplæne og åben beplantning. Enkelte steder veksler de trimmede baner med afgræssede arealer og mere ekstensivt dyrkede enge. De enkelte fritliggende gårde afspejler et karakteristisk kulturhistorisk træk.

K2: I områdets nordvestlige hjørne ligger Segnerøddammen med en tættere bevoksning omkring. Denne lille del af området står i kontrast til karakteren af områdets øvrige landskab.



Figur 9-10: Karakterstyrke- Isterød Fritidslandskab

Tilstand
Vurdering



Tilstand

□ God

 Middel

 Dårlig

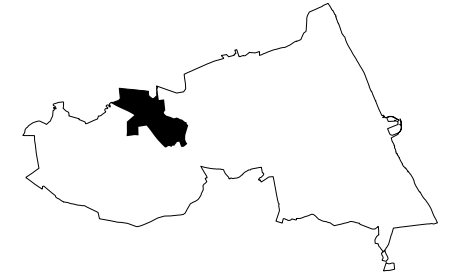
Landskabskarakterområde

 Kommunegrænse

T1: For hele karakterområdet vurderes tilstanden at være middel, fordi det oprindelige geologiske landskab med bakker og lavninger udgør et karakteristisk træk for hele området. Områdets kulturhistoriske lag er dog sløret af de nyere anvendelser og landskabselementer; golfbanen, indhegnede hestefolde, ridebaner og haller.

Området er ikke væsentligt påvirket af tekniske anlæg. Voldene, der afskærmer golfbanen mod Isterødvejen, udgør en unaturlig barriere i landskabet, men betyder samtidig at området indefra virker upåvirket af trafikken på den store vej.

Den vedligeholdelsesmæssige tilstand de karaktergivende elementer og strukturer i området vurderes middel til god.



Særlige visuelle oplevelsesmuligheder

Vurdering

På grund af bevoksningen, der nærmest omkranser hele karakterområdet er der kun begrænsede kig ind i og ud af området, og det vurderes derfor, at der ikke er særlige visuelle forbindelser.

Indenfor området er der generelt et godt og åbent udsyn over områdets terrænformer. Der er ikke særlige visuelle oplevelsesmuligheder, som knytter sig til enkeltelementer indenfor området.

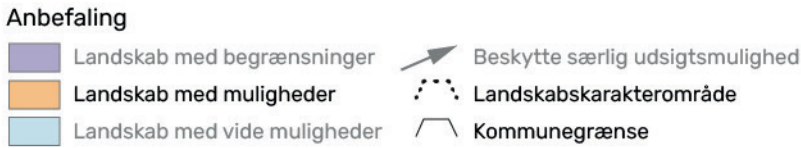
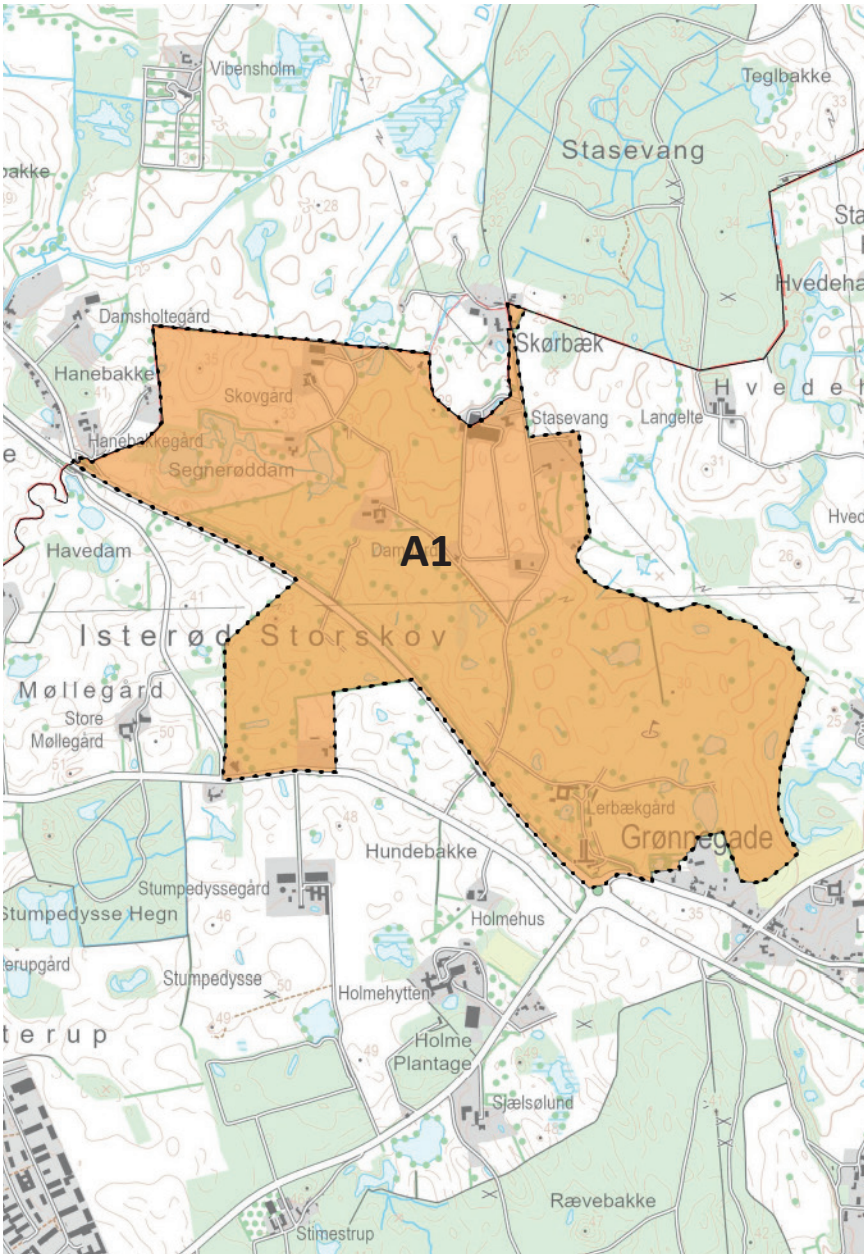
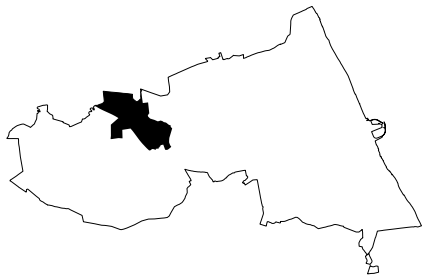
Sårbarhed
Vurdering

Området rummer ikke særligt sårbare delområder. Det bærende landskabstræk, der opretholder kandskabskarakteren er terrænets variationer og den forholdsvis åbne beplantning, som gør det muligt at se langt indenfor området. De fritliggende gårde er karaktergivende enkeltelementer i landskabet.

Området vurderes på baggrund af dets rummelighed og nuværende anvendelser at være robust over for ændringer, som tilpasses terrænet og stadig giver mulighed for kig igennem området.

Figur 9-11: Tilstand - Isterød Fritidslandskab

Anbefalinger



Figur 9-12: Anbefalinger - Isterød Fritidslandskab

A1:
Det anbefales at landskabets anvendelse til friluftsliv understøttes. Der bør være opmærksomhed på muligheder for fortsat at opleve de geologiske forhold, som er karakteristiske for dødislandskabet.

Områdets søer bør så vidt muligt bevares. Yderligere udbredelse af natur i form af moser og søer i terrænlavninger kan være med til at fremhæve områdets karakter med bakker og lavninger.

Det anbefales at ny bebyggelse, især større bygninger, opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse og indpasses i landskabet f.eks. helt eller delvist skjult af terræn eller bevoksning.

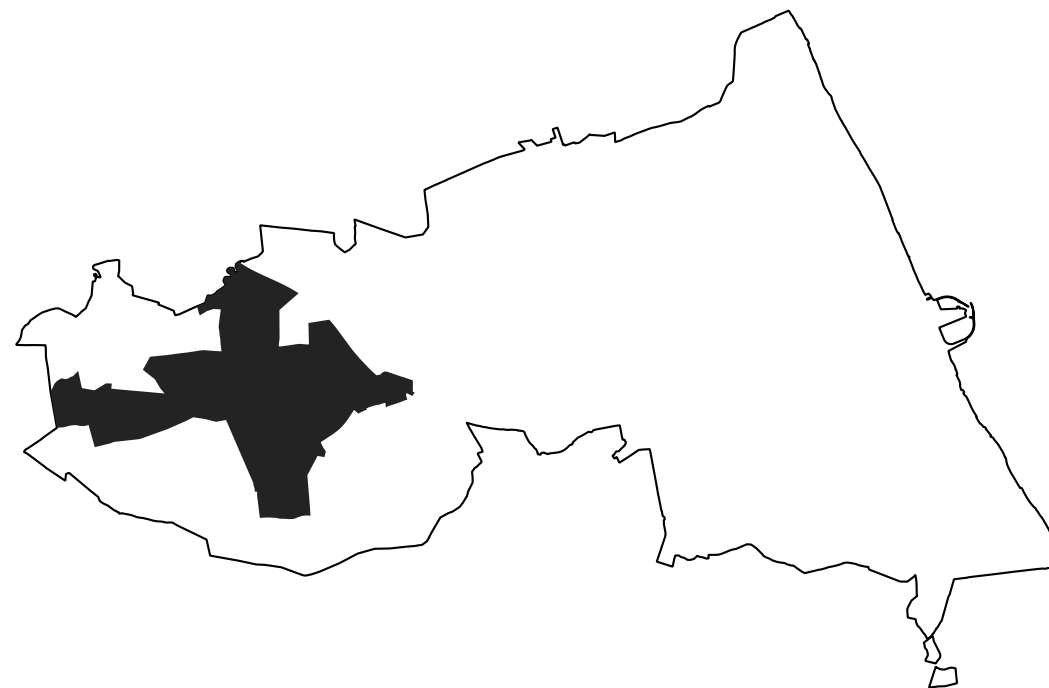
Skovrejsning A1 - Mindre enheder af skov eller etablering af grupper med beplantning kan indpasses i forhold til at der stadig gives muligheder for kig igennem området, hvor terrænets variationer kan opleves. I områdets nordvestlige del er der f.eks. mulighed for supplerende af den eksisterende bevoksning uden at det vil forringe visuelle muligheder.

Tekniske anlæg A1 - Det vurderes muligt at indpasse tekniske anlæg, der kan afskærmes af bevoksning. Områdets bevoksede kant kan udnyttes som afskærmning imod tilstødende områder.

Karakterområde 10

Stumpedysse Dødislandskab

Landskabanalyse Hørsholm Kommune 2025



Karakterområde 10 Stumpedysse Dødislandskab



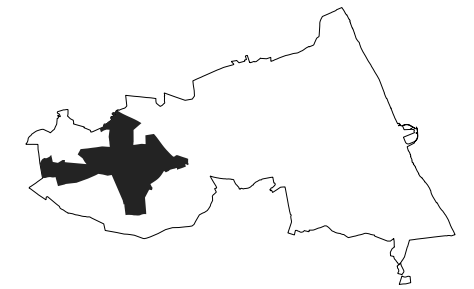
Figur 10-1: Dyrkede flader med bakket dødisrelief. Enkelte steder er der vide udsigter på tværs af landskabsrum.

Nøglekarakter

Landskabet er kendetegnet ved regulære dyrkede flader i et bølget og bakket dødislandskab med talrige små søer. Nogle steder bidrager indhegnede hestefolde og plantager til landskabets kultiverede og regulerede struktur. De store til middelstore åbne landskabsrum brydes og opdeles af det lille skovområde Stumpedysse Hegn, mindre lunde og levende hegn. Enkelte steder er der fra højdepunkter i terrænet vide udsigter på tværs af landskabsrum. Landsbyen Kettinge og de fleste fritliggende gårde er skjult bag bevoksning eller bakker. Overordnet set er terrænet mest kuperet i områdets nordvestlige del og mere blødt bølgende i den sydøstlige del med et jævnt fald ned mod Sjælsø.

Landskabskarakterens oprindelse

Landsbyen Kettinge antages, grundet endelsen "-inge" i navnet, at have sin oprindelse senest i vikingetiden. Landsbyens oprindelige træk ses i forbindelsesvejens snoede forløb, kun en af de oprindeligt tre gårde, Bøgebjerggård, er bevaret. Landskabets karaktertræk med de fritliggende enkeltgårde stammer helt tilbage fra den tidlige middelalder. Stumpedysse Hegn er et levn fra den tidligere Isterød storskov, som blev ryddet i forbindelse med udskiftningen omkring år 1800.



Beliggenhed og afgrænsning

Området ligger midt i kommunens vestlige ende. Områdets østlige del grænser op til Grønnegade landsby og afgrænsningen følger Hørsholm golfbane og Isterødvejen til kommunegrænsen i nord. Områdets nordvestlige del grænser op til et bebygget område omkring Stumpedyssevej, hvor jordlodderne er mindre og tæt bevoksede. Mod vest omfatter området landsbyen Kettinge og afgrænses af kommunegrænsen, som følger Tokkekøb Hegn. Den sydvestlige del af området grænser op til den militære øvelsesplads ved Sjælsmark Kaserne, hvor landskabet overgår fra det dyrkede landskab til overdrev. Området udbredes mod syd til Sjælsøs søbred og afgrænses mod sydøst af skovområdet Sjælsø Lund samt gårdanlægget Sjælsølund.



Figur 10-2: Enkle og regulære flader indrammet af levende hegn.

Naturgrundlag

Beskrivelse

Geomorfologi og jordbund

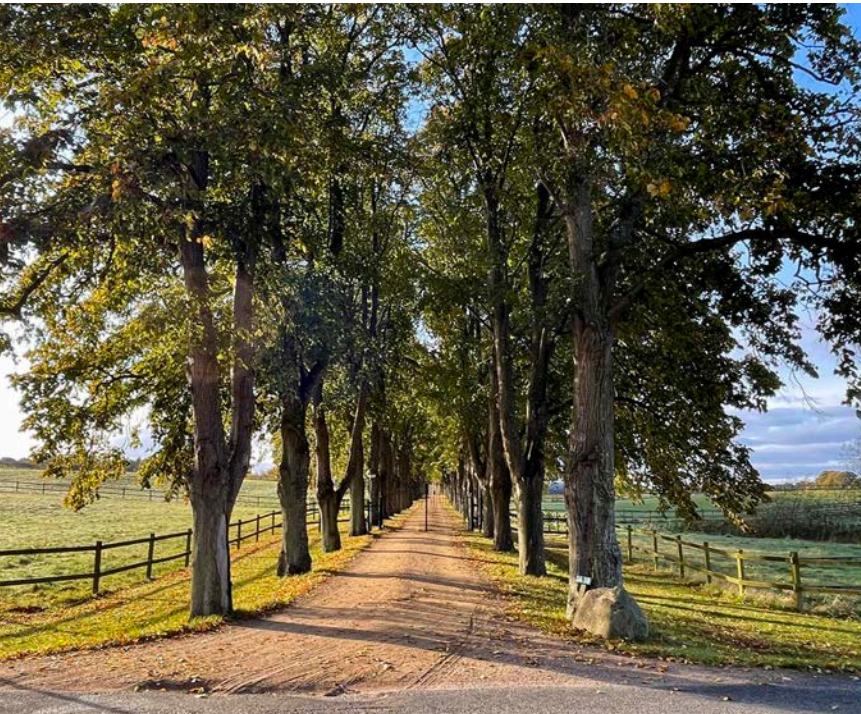
Hele karakterområdet har tydeligt dødisrelief med bakker og lavninger. Området har en blanding af jordarter. Centralt i området er et skråt bælte præget af smeltevandgrus og mindre områder med smeltevandssand og -ler samt pletter af ferskvandstørv. Nordøst og sydvest for dette bælte er den dominerende jordart moræneler.

Terræn

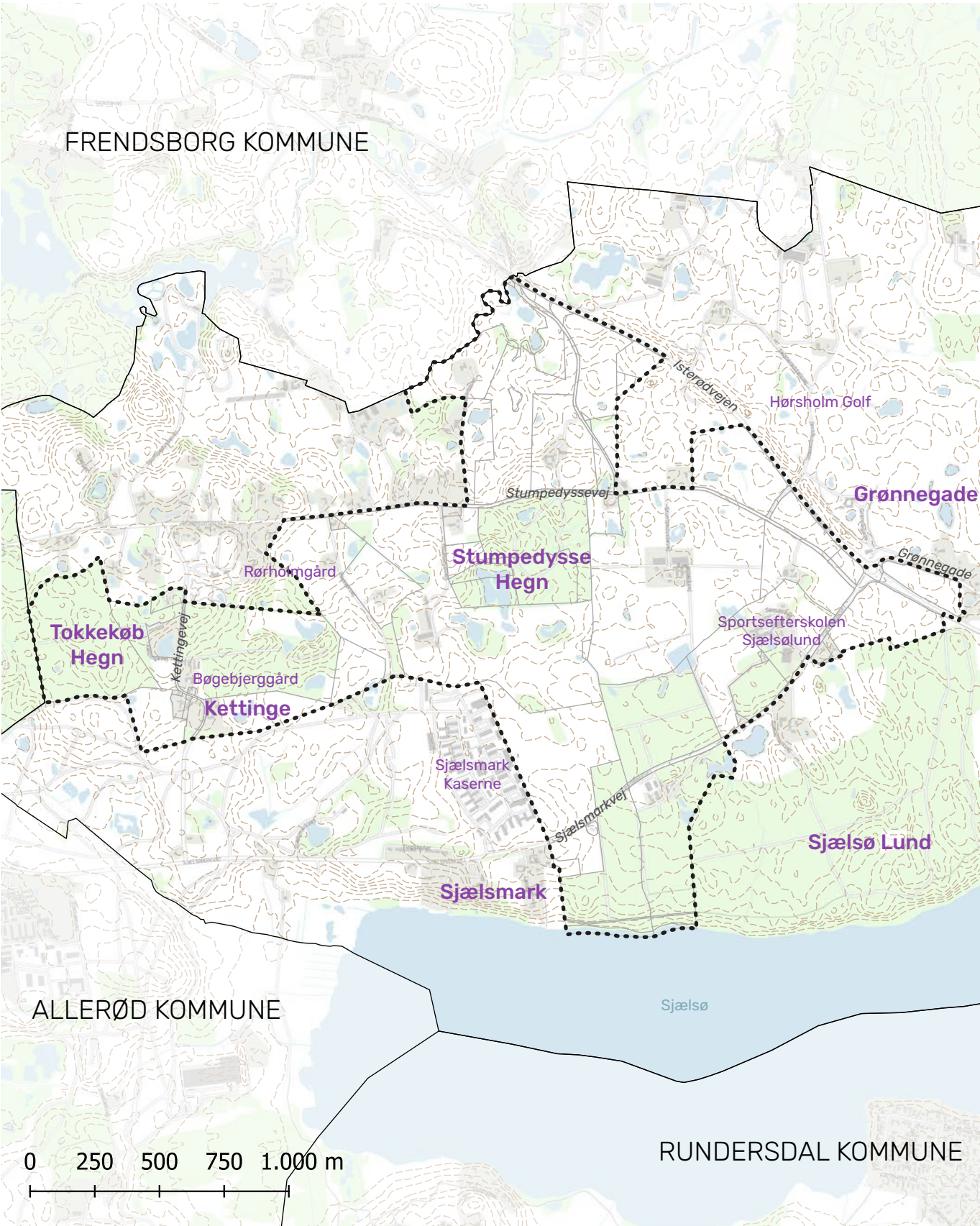
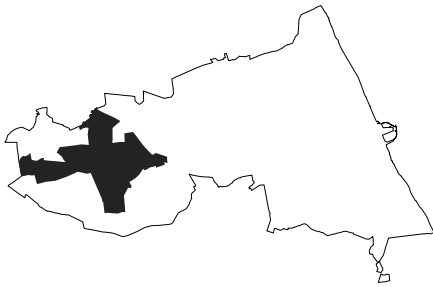
Centralt i området ses en tydelig lavning, som danner et hul ved Stumpedyssse Hegn og fortsætter i sydvestlig retning til Kettinge, hvorefter den forbindes til et lavtliggende område ved Sjælsøs vestende. Lavningens terræn ligger i kote ca. 30-35. Særligt nordvest for denne lavning er terrænet stærkt stigende og meget kuperet med bakketoppe i op til kote 55. Sydøst for lavningen stiger terrænet også i retning mod Sjælsmarkvej, men terrænformerne er mere bløde og jævne her. Den del af området, der ligger syd for Sjælsmarksvej falder ca. 20 højdemeter ned til Sjælsøs søbred.

Vandelementer

Områdets sydlige del har forbindelse til den store sø Sjælsø, men befinder man sig i den centrale eller nordlige del af området bemærker man ikke relationen til Sjælsø. Hele området har mindre spredte søer og vandhuller, som er sammenfaldende med terrænets lavninger og pletterne af ferskvandstørv i jordbunden. Særligt det lavtliggende område i og omkring Stumpedyssse hegn er vandlidende med større søer, moser og vandløb. I den nordligste del af området ligger også en lavning med tætliggende søer.



Figur 10-3: Allé ved Stumpedysssevej



Figur 10-4: Stednavne og terræn i karaterområde 10- Stumpedyssse Dødislandskab

Kulturgrundlag

Beskrivelse

Bevoksning

Mellem områdets åbne marker og enge ses bevoksningen som levende hegn, bevoksede diger og små skovområder, hvoraf Stumpedysses Hegn er det største. Bevoksningen findes også ofte i tilknytning til søer og bebyggelse. Bevoksningen har generelt en tæt og fyldig karakter, så den danner visuelle barrierer, der opdeler og indrammer landskabsrummene.

Den sydlige og vestlige del af området er dyrket som plantager med frugt- eller juletræer i lige rækker. Denne type bevoksning fremstår mere transparent og visse steder lav nok til at man stadige kan se på tværs af områderne.

Flere steder i området ses vejtræer og alléer, f.eks. ved Stumpedyssevej og Kettingevej. Træerne giver denne del af kommunen et meget grønt islæt. Nogle steder er de store og gamle og minder om, at de mindre veje udgjorde landskabets kulturbetingede struktur, før de nyere forbindelser blev anlagt.

Dyrkningsform

Landskabet er et landbrugslandskab, hvor dyrkede marker dominerer landskabets udtryk. Markstrukturen er varierende, men området har i sammenligning med kommunens øvrige områder ret regulære og store jordlodder. Nogle steder afbrydes markerne af græssede hestefolde, som med deres indhegninger og regulære former er med til at give landskabet et struktureret udtryk. Ligesom plantagerne med deres grafiske mønster af træer i lige rækker.



Figur 10-5: Indhegnede folde bidrager til landskabets kultiverede og regulerede struktur.

Bebyggelsesstruktur

Landsbyen Kettinge udgøres af en lille samling gårde og huse, men derudover er bebyggelsesstrukturen kendetegnet ved store og middelstore gårde, der ligger spredt i området, samt enkelte små husmandssteder, der ligger ud til vejene. Det generelle billede er, at de større gårde ligger tilbagetrukket fra vejene og enten skjult bag bevoksning eller med bevoksning i ryggen, så de ikke virker dominerende i landskabet. Andre steder er det terrænets former, der helt eller delvist skjuler bebyggelsen. I områdets østlige ende ligger en stor efterskole med tilhørende haller og sportsbaner, selv den er helt skjult, da den er lavt beliggende i terrænet og omgivet af bevoksning.

Kulturhistoriske helheder og enkeltelementer

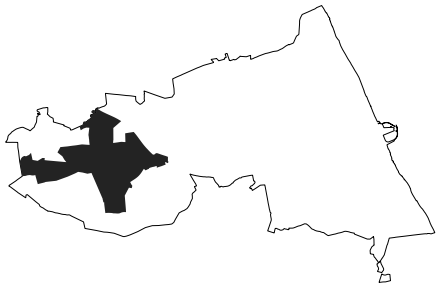
Landsbyen og de fritliggende gårde udgør områdets kulturhistoriske helhed. Rørholm Gård er udpeget som bevaringsværdig, men andre gårde er moderniseret og ombygget eller erstattet af nye bygningsanlæg. Derudover udgør Stumpedysses Hegn et kulturhistorisk element, som vidner om områdets tidligere storskov og den kulturhistoriske udvikling med skovrydning og senere fredning af de mindre dele, som var tilbage. Beskyttede sten- og jorddiger findes typisk omkring arealer med fredskov.

Tekniske anlæg

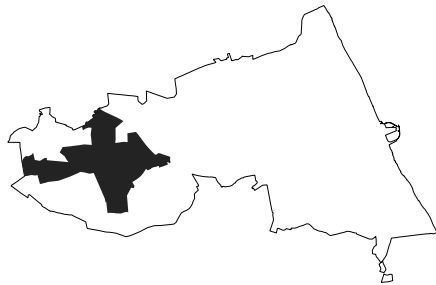
Der er kun få tekniske anlæg indenfor området i form af højspændingsledninger, som krydser områdets nordlige del.



Figur 10-6: Frugtplantage ved Kettinge



Rumlige og visuelle forhold
Beskrivelse



Karaktergivende landskabselementer og rumlige visuelle forhold
Landskabet har en overvejende middel til stor skala og en let sammensat karakter. Skalaen kommer til udtryk i markerne og gårdenes størrelse, og den lette kompleksitet i variationen af landskabselementer og arealanvendelse. Skalaen er størst og landskabet mest enkelt i områdets sydøstlige halvdel, hvor dette indtryk også understøttes af landskabets mere jævne og udstrakte bakker. Særligt i områdets helt sydlige del kan se henover landskabet og skråningen ned mod Sjælsø.

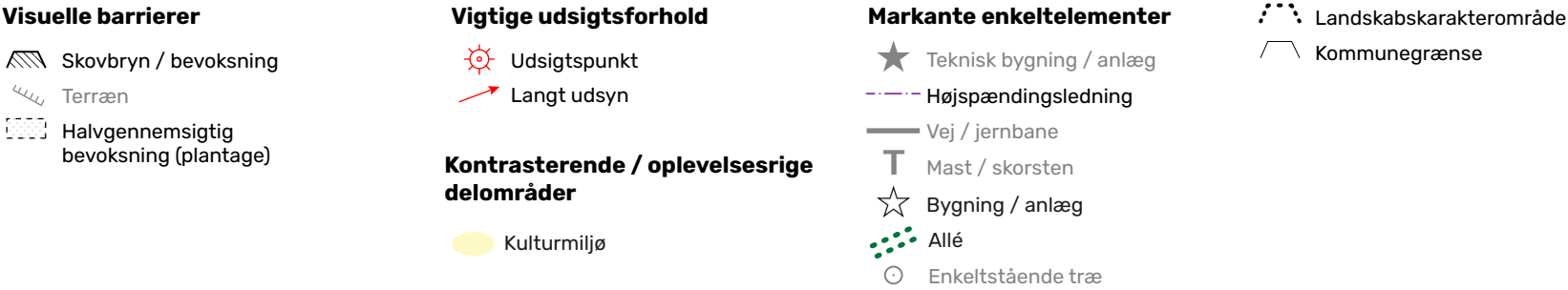
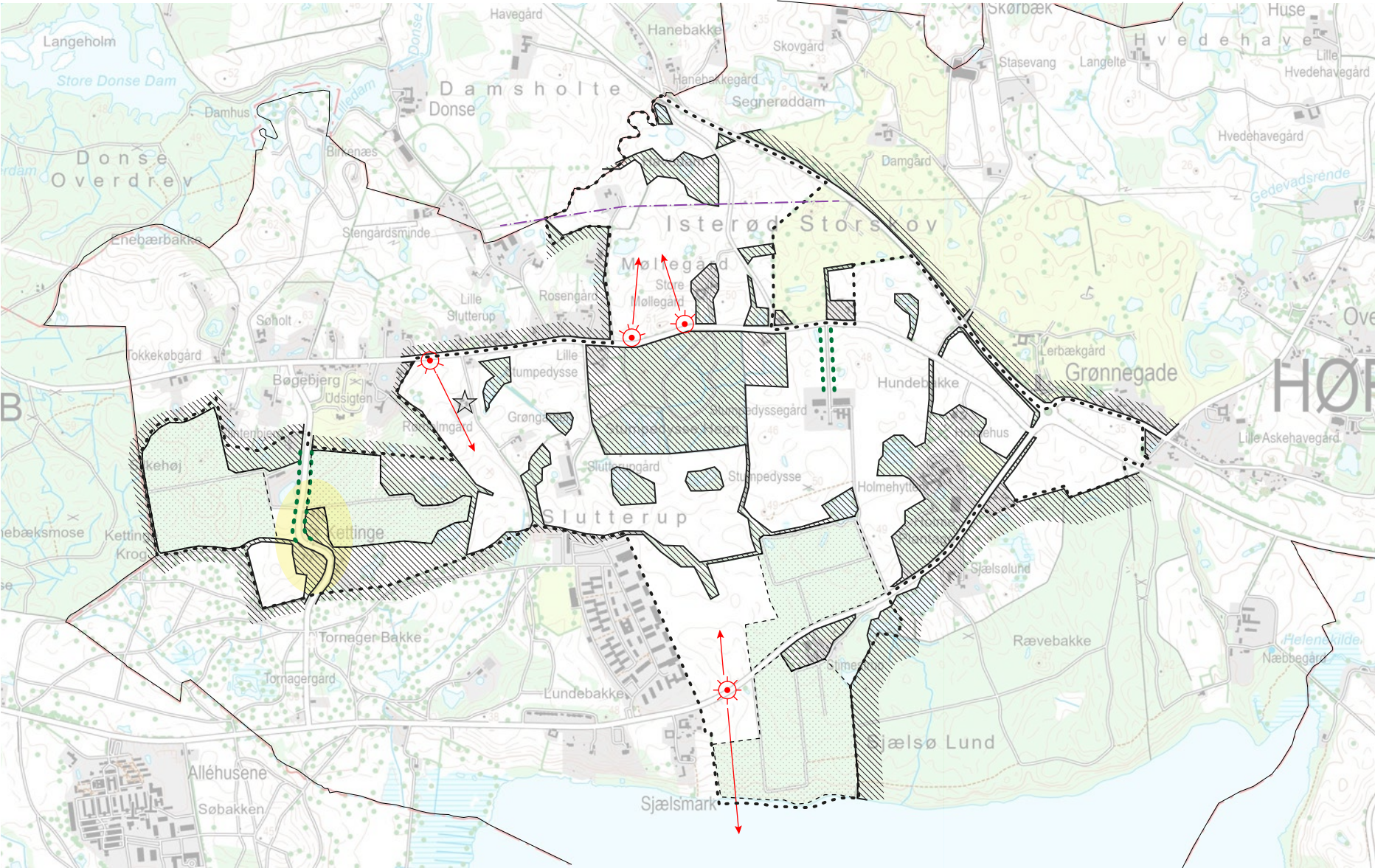
Nord og sydvest for Stumpedyse Hegn er det småbakkede landskab mere markant og der er flere søer med bevoksning omkring samt levende hegn og skovbryn, som deler landskabsrummene op. Skalaen opleves derfor som middel, og der er kun enkelte punkter hvorfra man kan få et længere kig ud over landskabet.

Et fælles karaktertræk for området, er at landskabsrumme nærmest alle opleves som rumligt afgrænsede af en ramme af bevoksning, så udsigterne altid er præget af bevoksning i baggrunden. Rammen af bevoksning er både med til at fremhæve terrænets former og tilføjer en form for ro til landskabet, idet den "holder om" det. Det er både bevoksning inden for området samt i de omkringliggende naboområder, der bidrager til denne ramme. Nogle steder kan udsigten også være afgrænset af en bakke.

I den vestlige del af området, hvor Kettinge ligger, opleves skalaen som lille. En allé fører ind til landsbyen nordfra, og der opleves et jævnt fald ned mod bebyggelsen. Alléen og områdets øvrige bevoksning samt vejens skarpe sving indskrænker synsfeltet og sammen med landsbyens placering lavt i terrænet giver det en oplevelse af, at landsbyen ligger beskyttet, gemt og på en måde indelukket. Landsbyer er omgivet af plantager, som giver området en halvtransparent karakter, der er speciel for denne del af karakterområdet.

Oplevelsesrige delområder og enkeltelementer
Den åbne og vidstrakte rumlighed i områdets sydlige del, hvor der er et langt udsyn henover Sjælsø til den modsatte søbred, opleves som noget særligt.

Stumpedyse Hegn giver mulighed for en rekreativ naturoplevelse. Nord for Stumpedyse Hegn kan man med skovbrynet i ryggen skue ud over et åbent område, hvor det småbakkede dødislandskab er meget markant. I Kettinge giver alléen ned mod landsbyen og det snoede vejforløb igennem bebyggelsen og plantageområdet en speciel oplevelse, som adskiller sig fra det øvrige landbrugslandskab.



Figur 10-7: Rumlige og visuelle forhold- Stumpedyse Dødislandskab

Rumlige og visuelle forhold

Beskrivelse

Påvirkning af tekniske anlæg og andre landskabselementer

Der er kun få tekniske anlæg i området, og de medfører kun en lokal visuel påvirkning af de nære omgivelser. F.eks. højspændingsledningerne i områdets nordlige del. Sjælsmark kaserne (udrejsecenter), som grænser op til områdets sydlige del, er et bygningskompleks af en vis størrelse, men da bygningerne er lave, er det kun delvist synligt fra denne del af området. Der er dog en skorsten, som er synlig, uden at være meget dominerende i landskabet.

Visuelle relationer til naboområder

De visuelle relationer til de omgivende landskaber knytter sig især til udsigten over Sjælsø og den modstående søbred. På grund af områdets bakkede karakter og bevoksning er de visuelle relationer til naboområderne generelt begrænsede.

Nøglefunktioner og udviklingstendenser

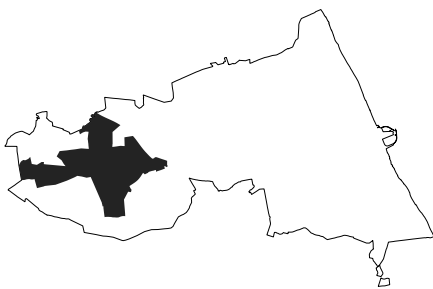
Nøglefunktioner

Områdets nøglefunktion er dyrkning af marker, dvs. landbruget, som holder landskabet åbent og får terrænformerne til at fremstå tydeligt med de lave ensartede afgrøder. Derudover er også plantager og hestehold med folde og ridebaner fremtrædende funktioner. De levende hegn, små skove og lunde er vigtige elementer i forhold til at fremhæve terrænets former.

Udviklingstendenser

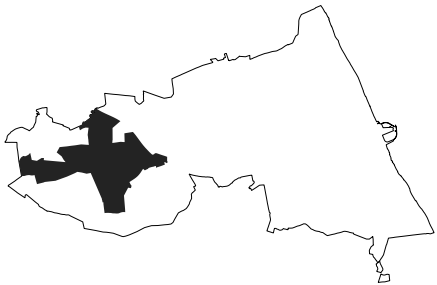
Området er ikke væsentligt påvirket af byudvikling, infrastruktur eller tekniske anlæg. I området ses dog en tendens til at gårde udvikles til eller erstattes af store moderne hestetutterier med tilhørende folde og ridebaner.

De generelle nationale udviklingstendenser går i retning af en omlægning af arealerne i det åbne land, hvor landskaberne i højere grad vil komme til at danne rammen for tekniske VE-anlæg til produktion af energi, hvor der skal rejses nye skovområder som middel til at opnå klimaneutralitet og til beskyttelse af grundlandet, hvor lavbundsarealer skal udtages af landbrugsdriften for at omdannes til vådområder og hvor naturen og biodiversiteten i det hele taget skal forbedres.



Figur 10-8: Bakket terræn. Tæt bevoksning indrammer landskabet og nedtoner bebyggelse.

Karakterstyrke
Vurdering



Karakteristiske områder

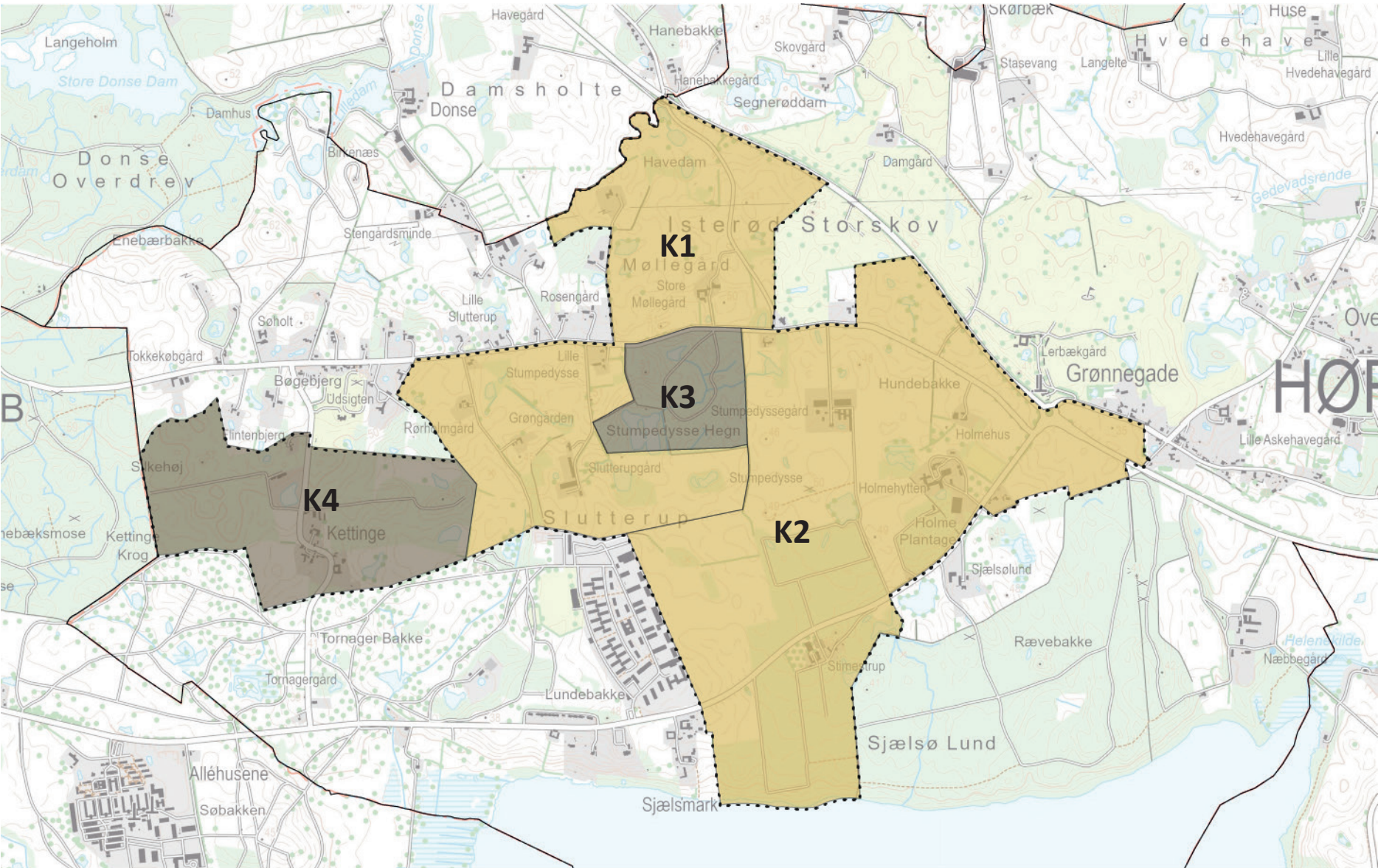
K1: Det karakteristiske dødislandskab med bakker og lavninger og veksling mellem intensivt dyrkede flader og mere vandlidende arealer. De fritliggende gårde afspejler et karakteristisk kulturhistorisk træk, som er i tråd med landskabets naturgrundlag.

K2: Terrænet er stadig karakteristisk og varieret, men mindre markant og med mere jævne og bølgende former.

Kontraterende områder

K3: Det lille skovområde, Stumpedysses Hegn, skiller sig ud fra det øvrige karakterområde ved at det ikke er dyrket, men derimod skov. Terræntyper, søer og vandløb er også her tydeligt karakteristisk dødislandskab. Området falder godt ind i det omgivende landskab, som har levende hegn og små lunde som en del af de karakterskabende landskabselementer.

K4: Området omkring Kettinge landsby opleves som havende en lidt anderledes karakter end det omgivende landskab, selvom terrænet også her er varieret og karakteristisk. Det er særligt områdets kulturbetingede elementer og den rumlige / visuelle oplevelse, som gør at området skiller sig ud.



Figur 10-9: Karakterstyrke - Stumpedysses Dødislandskab

Særlige visuelle oplevelsesmuligheder

Vurdering

Særlige visuelle oplevelsesmuligheder

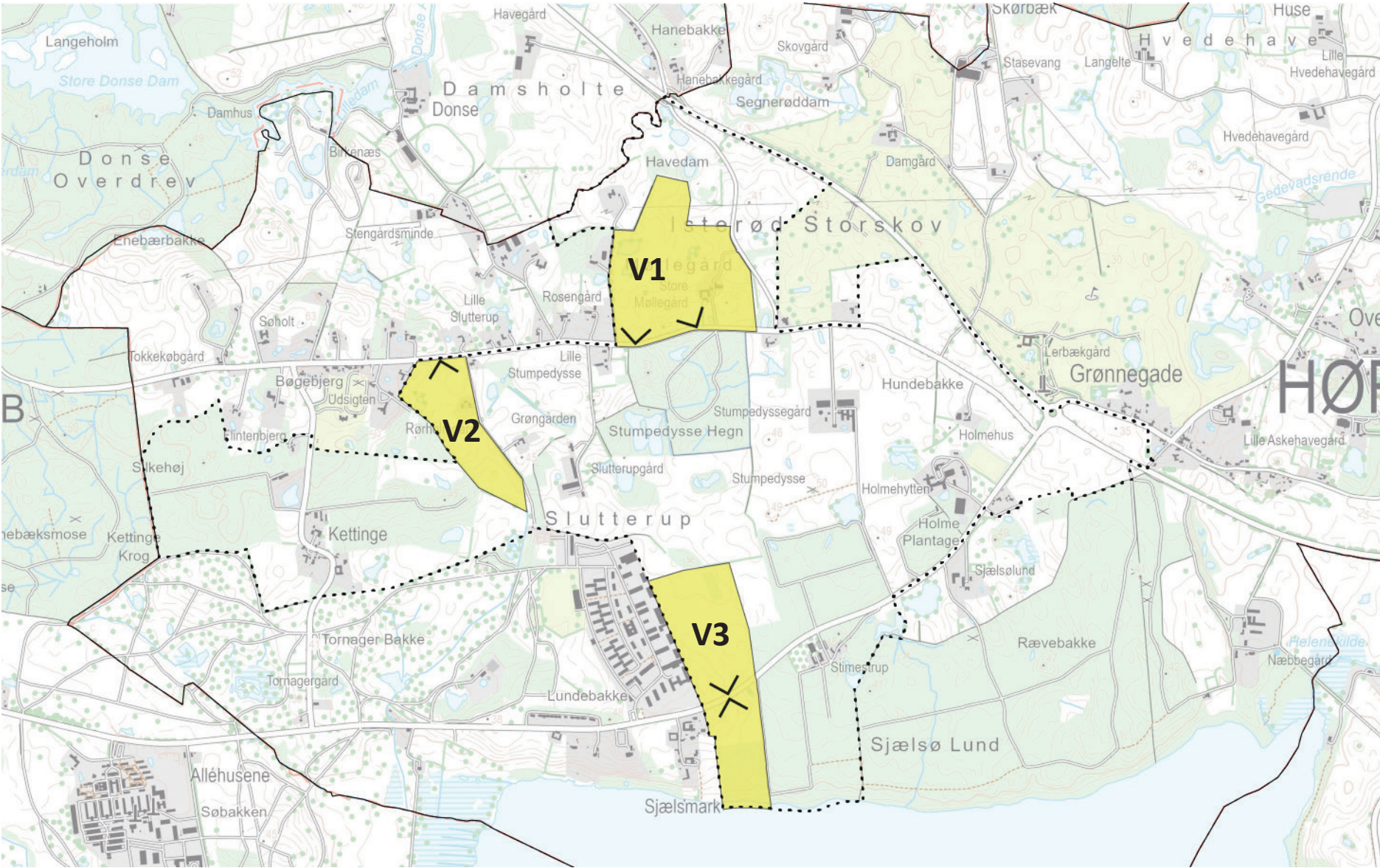
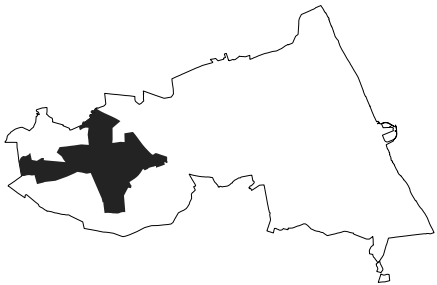
V1: Med Stumpedyse Hegn i ryggen har man mod nord en vid udsigt henover et åbent område med marker, hvor terrænets bakker og lavninger med små søer viser sig særlig tydeligt. Oplevelsesværdien knytter sig således til landskabets geologi og kulturbetingede karakter. Derudover opleves skovbrynet ved Stumpedyse Hegn herfra.

V2: Fra Stumpedyse vej har man en sjælden mulighed for et langt kig ind i landskabet mod syd. Her opleves terrænets bakker og levende hegn. Der er udsigt til den fritliggende gård, Rørholmgård, som putter sig ind i terrænet med bevoksning i ryggen.

V3: Fra Sjælsmarkvej er der et kort stykke hvor landskabet på begge sider af vejen er åbent og man har mulighed for at opleve terrænets jævne fald ned mod Sjælsø. Man ser søens vandspejl og det høje bakkede landskab på den modsatte side af søen.

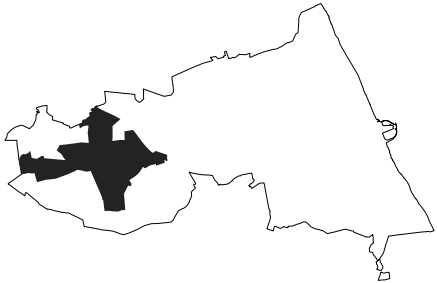


Figur 10-10: Rørholmgård og mulighed for et langt kig ind i landskabet.



Figur 10-11: Særlige visuelle oplevelsesmuligheder - Stumpedyse Dødislandskab

Tilstand
Vurdering



Områder i god tilstand

T1: Stumpedysse Hegn vurderes at have en god tilstand, da områdets intakthed i forhold til dets historiske oprindelse er god. De af områdets diger som kunne erkendes ved besigtigelsen fra offentlige veje og stier fremstod i god stand. Området er ikke påvirket af tekniske anlæg eller lign. fra omgivelserne.

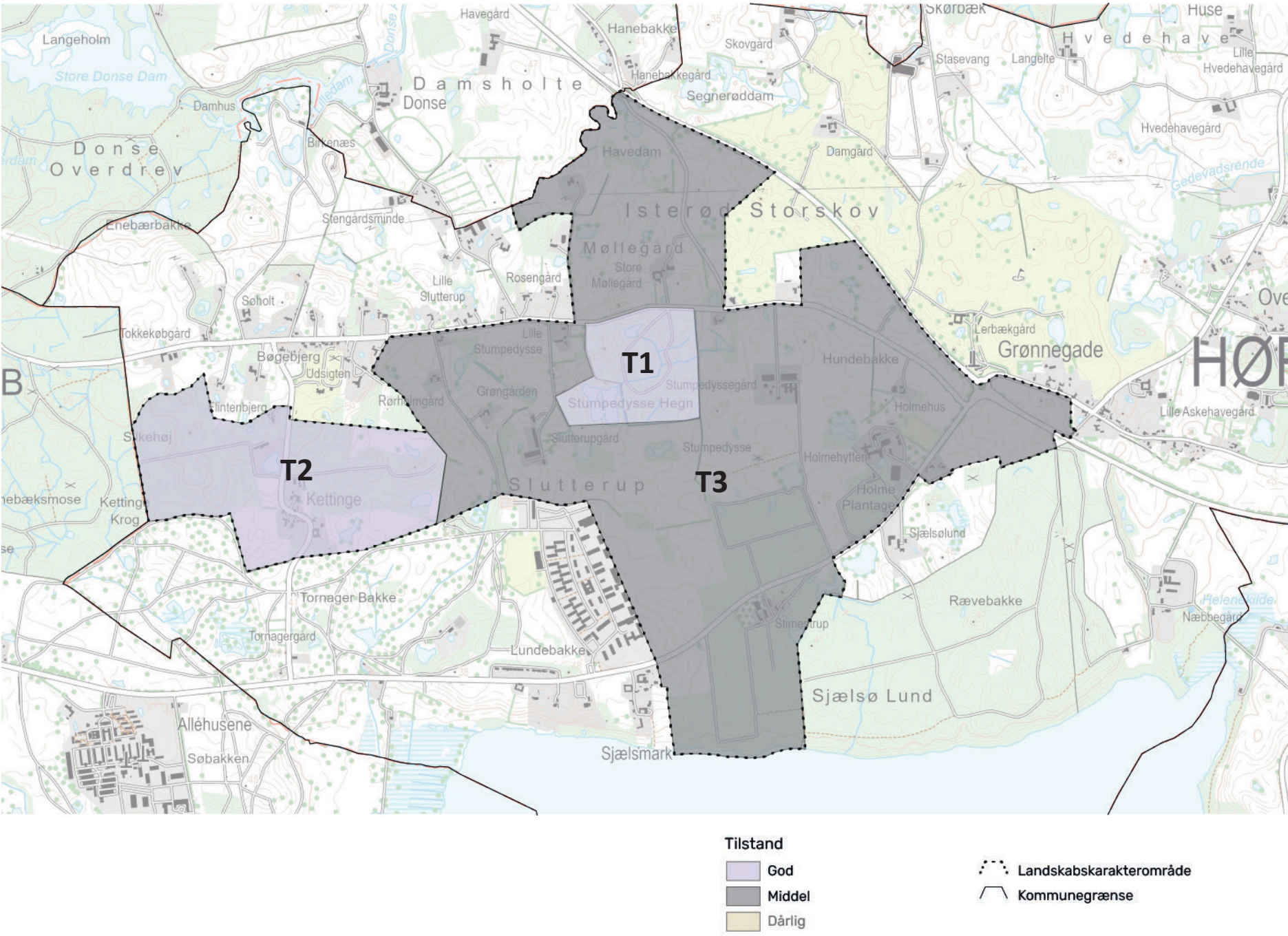
T2: Området omkring Kettinge vurderes at have en god tilstand. Selvom landsbyen er vokset lidt og de oprindelige bygninger er udskiftet eller moderniseret, så er vejens forløb og bebyggelsens placering og skala med til at opretholde en oplevelse af historiks intakthed. Alléen, bebyggelsen, plantager og øvrige landskabselementer virker overordnet til at være velholdte. Landsbyen ligger meget afskærmet for påvirkninger fra omgivelserne.

Områder i middel tilstand

T3: For hele det store landbrugsområde vurderes tilstanden at være middel, fordi landskabskarakteren som udgangspunkt er intakt i forhold til den historiske oprindelse, men med en tendens til at gårde skifter formål og udvides til mere omfattende anlæg i form af f.eks. stutteri, gartneri eller efterskole. Herved følger en ændret anvendelse af landskabet, der afspejles i elementer som f.eks. indhegninger, planteskole, plantager og sportsbaner.

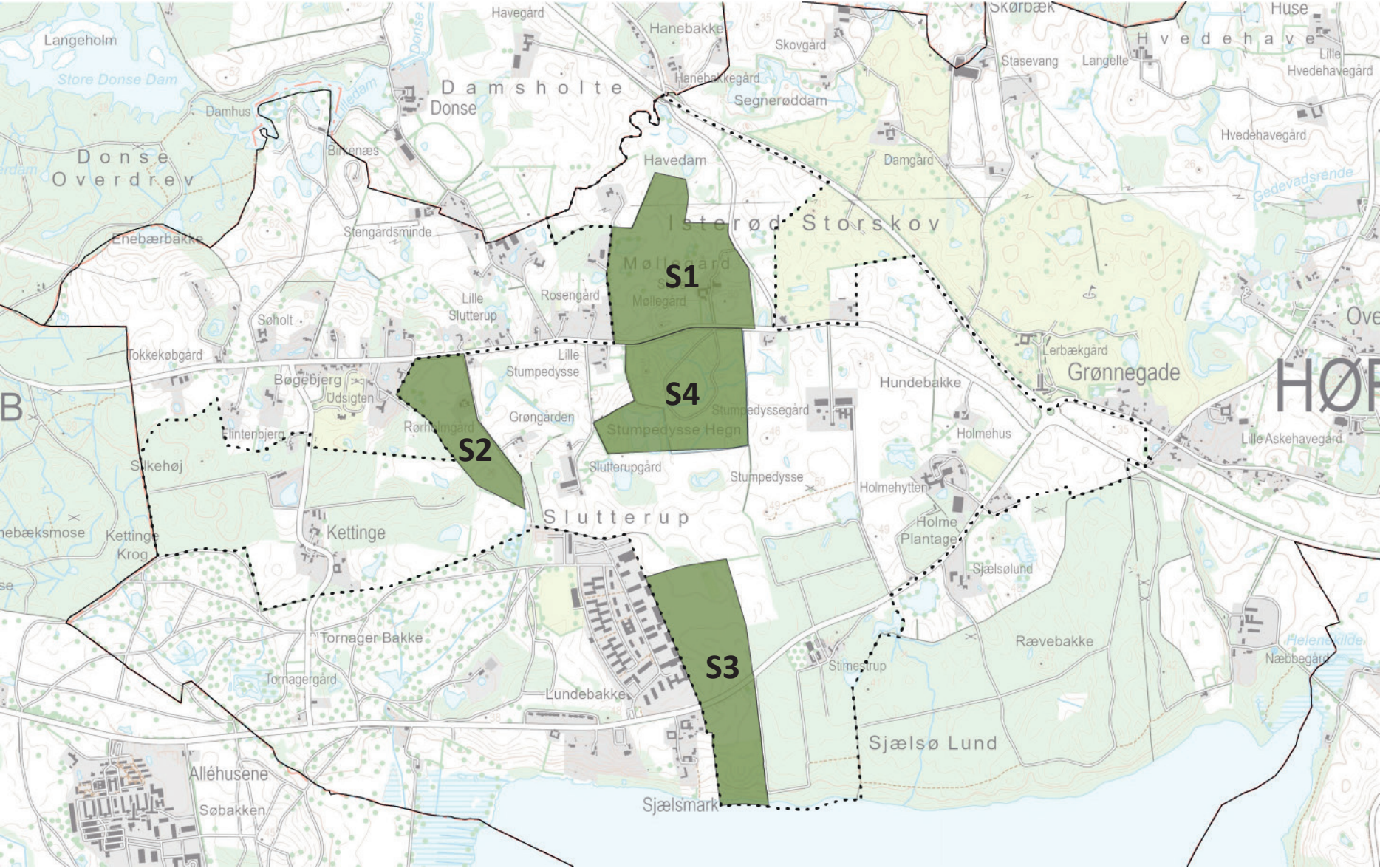
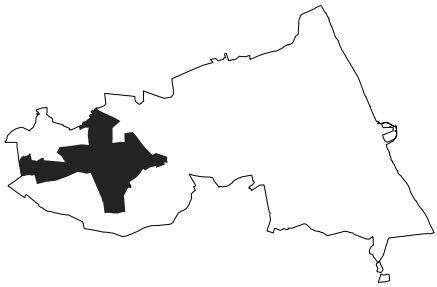
Området har en let visuel påvirkning fra omgivelserne, f.eks. Isterødvejen og Sjælsmark kaserne, og i områdets nordlige del ses de tværgående højspændingsledninger. Grundet landskabets skala, bakker og bevoksning virker de forskellige eksisterende bygninger og anlæg ikke for dominerende.

Den vedligeholdelsesmæssige tilstand af de karaktergivende elementer og strukturer vurderes middel til god. Den sydøstlige del af området fremstår mere kultiveret og drænet, end den nordvestlige del.



Figur 10-12: Tilstand - Stumpedysse Dødislandskab

Sårbarhed
Vurdering



Figur 10-13: Sårbarhed - Stumpedyse Dødislandskab

Sårbarhed

S1: Området er sårbart overfor terrænændringer, som kan sløre landskabets oprindelige dannelsesform. Skovrejsning eller tæt bevoksning langs Stumpedyssevejs nordlige side samt større bygninger og tekniske anlæg vil kunne forringe muligheden for den visuelle oplevelse af landskabets geologi, som ligger i områdets nuværende åbne karakter.

S2: Området er sårbart overfor terrænændringer, som kan sløre landskabets lavninger og bløde bakker. Skovrejsning eller tæt bevoksning langs Stumpedyssevejs sydlige side samt større bygninger og tekniske anlæg vil kunne forringe muligheden for den visuelle oplevelse af det lange kig ind i landskabet mod sydøst langs med det levende hegn.



S3: Området er sårbart overfor terrænændringer, som kan ændre landskabets skrånende terræn ned mod Sjælsø. Skovrejsning eller tæt bevoksning langs Sjælsmarkvej samt større bygninger og tekniske anlæg vil kunne forringe muligheden for den visuelle oplevelse af det lange kig henover Sjælsø til landskabet på den anden side.

S4: Stumpedyse Hegn er sårbart overfor ændringer, som vil sløre den visuelle oplevelse af skovbrynet eller påvirke de beskyttede sten- og jorddiger, som omkranser skoven. Skovbrynet opleves især fra Stumpedyssevej.



Figur 10-14: Skovbryn og jorddige ved Stumpedyse Hegn

Anbefalinger

A1:

Det er væsentligt for at opretholde landskabets karakter, så landskabet fremstår som et landbrugslandskab, hvor bevoksning af små skovområder og levende hegn indrammer og fremhæver landskabets former og samtidig nedtoner bebyggelse og anlæg. Der bør være opmærksomhed på muligheder for fortsat at opleve de geologiske forhold, som er karakteristiske for dødislandskabet.

Yderligere udbredelse af natur i form af moser og søer i terrænlavninger og dødishuller kan være med til at fremhæve områdets karakter med bakker og lavninger. Det anbefales at ny bebyggelse, især større bygninger, opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse og indpasses i landskabet f.eks. med placeringer tilbagetrukket fra vejen og helt eller delvist skjult af terræn eller bevoksning.

Skovrejsning A1 - Skovrejsning eller etablering af mindre områder med beplantning kan indpasses i forhold til den eksisterende bevoksningsstruktur og -type og medvirke til at styrke landskabets bevoksningsprægede karakter. Skovrejsning i områdets sydlige del, syd for Sjælsmarkvej, bør begrænses af hensyn til udsigten over Sjælsø.

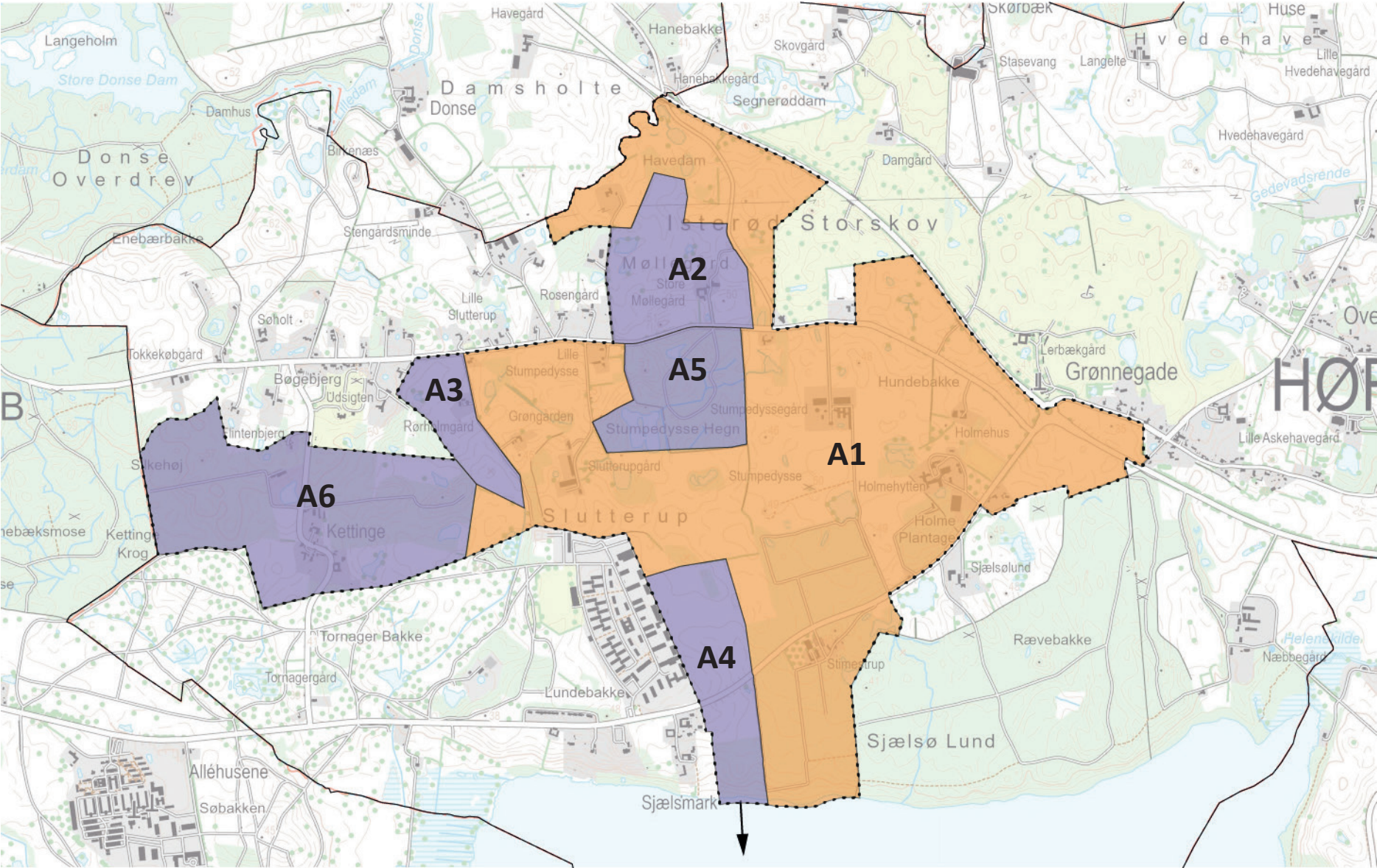
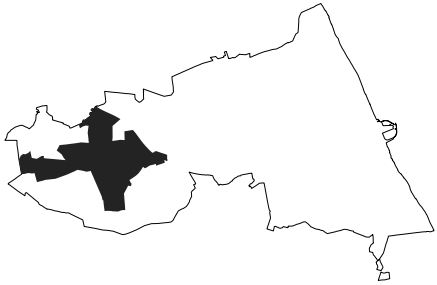
Tekniske anlæg A1 - Placering af nye tekniske anlæg bør ikke eller kun i mindre grad medføre en visuel påvirkning af landskabet. Områdets østlige del, hvor de mest enkle og regulære landskabsrum findes, vurderes at være mest robust overfor tekniske anlæg. Det vurderes muligt at indpasse mindre eller lave anlæg, der kan afskærmes af bevoksning, men det forudsætter en konkret vurdering. Landskabet vurderes generelt ikke egnet til høje tekniske anlæg, da de vil påvirke landskabets visuelle karakter og fremstå dominerende i de afgrænsede landskabsrum.

A2:

De geologiske forhold, som er karakteristiske for dødislandskabet, er særligt markante og synlige i område A2. Mulighederne for at opleve dette og de vide udsigter henover landskabet bør bevares, da det er en sjældenhed i kommunen som helhed.

Skovrejsning A2-Der bør ikke ske skovrejsning inden for området. Hvis der rejses skov, er det væsentligt at placeringen og udbredelsen tilpasses området, så muligheden for at opleve udsigten over landskabet bevares. Ny beplantning skal desuden placeres med afstand til det nordvendte skovbryn for Stumpedyse Hegn, så skovens tidsdybde og de kulturhistoriske diger fortsat kan opleves og ikke sløres af ny beplantning.

Tekniske anlæg A2- Området skal som udgangspunkt friholdes for tekniske anlæg, som kan ændre landskabets karakter og visuelle oplevelsesmulighed. Lave anlæg kan potentielt indpasses, hvis de kan afskærmes af bevoksning så de ikke er synlige fra omgivelserne og placeres på en måde, så områdets terræn stadig står tydeligt frem.



Figur 10-15: Anbefalinger - Stumpedyse Dødislandskab

Anbefalinger

A3:

Muligheden for den vide udsigt henover landskabet bør bevares. Området bør som udgangspunkt friholdes for skovrejsning og tekniske anlæg.

A4:

Det skrånende terræn ned mod Sjælsø giver området en særlig karakter, der bør være opmærksomhed på at opretholde en vis åbenhed i området, så terrænet og udsigten til søen fortsat kan opleves fra Sjælsmarkvej. Særligt det lange kig på tværs af Sjælsø fra områdets vestlige del skal opretholdes.

Skovrejsning A4 - Der bør som udgangspunkt ikke etableres skov indenfor området. Hvis der etableres skov, bør det være som mindre enheder, der placeres i tilknytning til eksisterende bevoksning eller bebyggelse i områdets nordlige del.

Tekniske anlæg A4 - Der bør ikke placeres tekniske anlæg i området, da påvirke oplevelsen af landskabet og dets relation og udsigt til Sjælsø på en uhensigtsmæssig måde.

A5:

Området omfatter Stumpedysse Hegn, som er fredskov. Der bør ikke ske nogen ændringer af landskabets karakter.

Skovrejsning A5 - Skovrejsning i de tilgrænsende områder bør holde afstand til den eksisterende skov af hensyn til at bevare de karakterfulde skovbryn, skovens tidsdybde og de kulturhistoriske diger, som fortsat bør kunne opleves. Dette gælder særligt det nord- og østvendte skovbryn. Det vest- og sydvendte skovbryn er til dels sløret af nyere bevoksning.

A6:

Det anbefales at alléen og områdets kulturhistoriske struktur i form af vejens forløb og bebyggelsens placering fastholdes. Ny bebyggelse bør tilpasses den oprindelige landsbystruktur. De dyrkede arealer på landsbyens østlige og vestlige side, som i dag hovedsageligt er frugtplantager, bidrager til oplevelsen af den kulturhistoriske helhed omkring landsbyen. Områdets søer bør så vidt muligt bevares. Yderligere natur i form af moser og søer i terrænlavninger og dødishuller kan evt. udbredes.

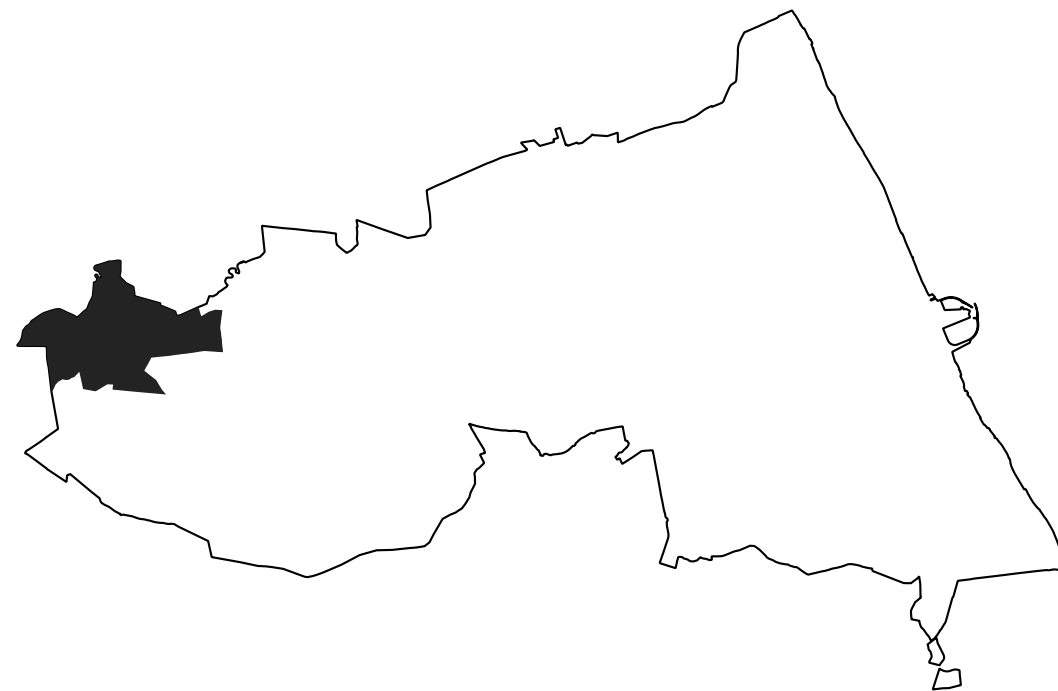
Skovrejsning A6: Området udenom landsbyen bør overvejende bevares som lysåbne eller dyrkede arealer. Mindre enheder med beplantning kan indpasses i den eksisterende bevoksningsstruktur.

Tekniske anlæg A6: Området bør friholdes for store tekniske anlæg, som vil kunne dominere de forholdsvis små og afgrænsede landskabsrum.

Karakterområde 11

Slutterup Småskala Dødislandskab

Landskabanalyse Hørsholm Kommune 2025



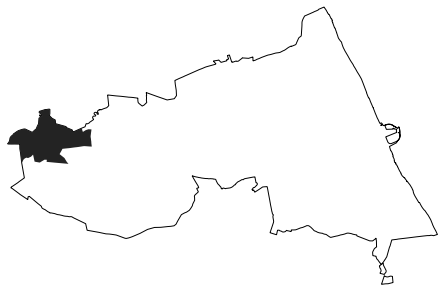
Karakterområde 11
Slutterup Småskala Dødislandskab

Nøglekarakter

Landskabet er kendetegnet ved en sammensat karakter og skala af primært små landskabsrum men også enkelte middelstore landskabsrum. I området findes tæt bevoksning i form af levende hegn og små lunde, der indrammer de private landskabsrum med haveanlæg, rideanlæg, hestefolde samt enkelte marker og enge. Området omfatter en koncentration af bebyggelse uden dog at antage egentlig by-/landsbykarakter. Landskabsrummene er struktureret omkring Stumpedyssesvej, men samtidig er de fleste af dem visuelt afskåret fra vejen med bevoksning.

Landskabskarakterens oprindelse

Området har været dyrket og opdelt af flere ejerlav, f.eks. Kettinge by og Sjælsmark by. Områdets større gårde, f.eks. Tokkekøb, har antageligt været fritliggende enkeltgårde. Mindre gårde og husmandsbrug er udstykket langs med Stumpedyssesvej i forbindelse med udskiftningen, yderligere udstykninger er foretaget i anden halvdel af 1900-tallet, så området efterhånden har fået en tæt bebyggelsesstruktur.



Figur 11-1: Åbning i det ellers lukkede og bevoksede mosaiklandskab. Terrænets bakkekam og et stort enkeltstående træ tilfører området en særlig rumlig og visuel oplevelse.



Figur 11-2: Landskabet opleves som lukket og privat fra Stumpedyssesvej.

Beliggenhed og afgrænsning

Området ligger i kommunens nordvestlige hjørne. Områdets østlige og sydøstlige afgrænsning udgøres af overgangen til de større åbne og dyrkede landbrugsflader. Mod syd afgrænses området ved overgangen til plantagerne omkring Kettinge landsby. Mod vest og nordvest følger områdets afgrænsning skovbrynet for Tokkekøb Hegn, som også tegner kommune-grænsen. Mod nord er grænsen mere diffus, da nogle af landskabsrummene egentlig er sammenhængende på tværs af kommune-grænsen. Denne analyse medtager hele området grænsende op til kommune-grænsen mod nord.

Naturgrundlag

Beskrivelse

Geomorfologi og jordbund

Området har dødisrelief med mange tætliggende bakker og lavninger. Områdets jordart er primært smeltevandsgrus med enkelte områder af smeltevandssand eller-ler og pletter af ferskvandstørv. Mindre dele af området ligger på moræneler.

Terræn

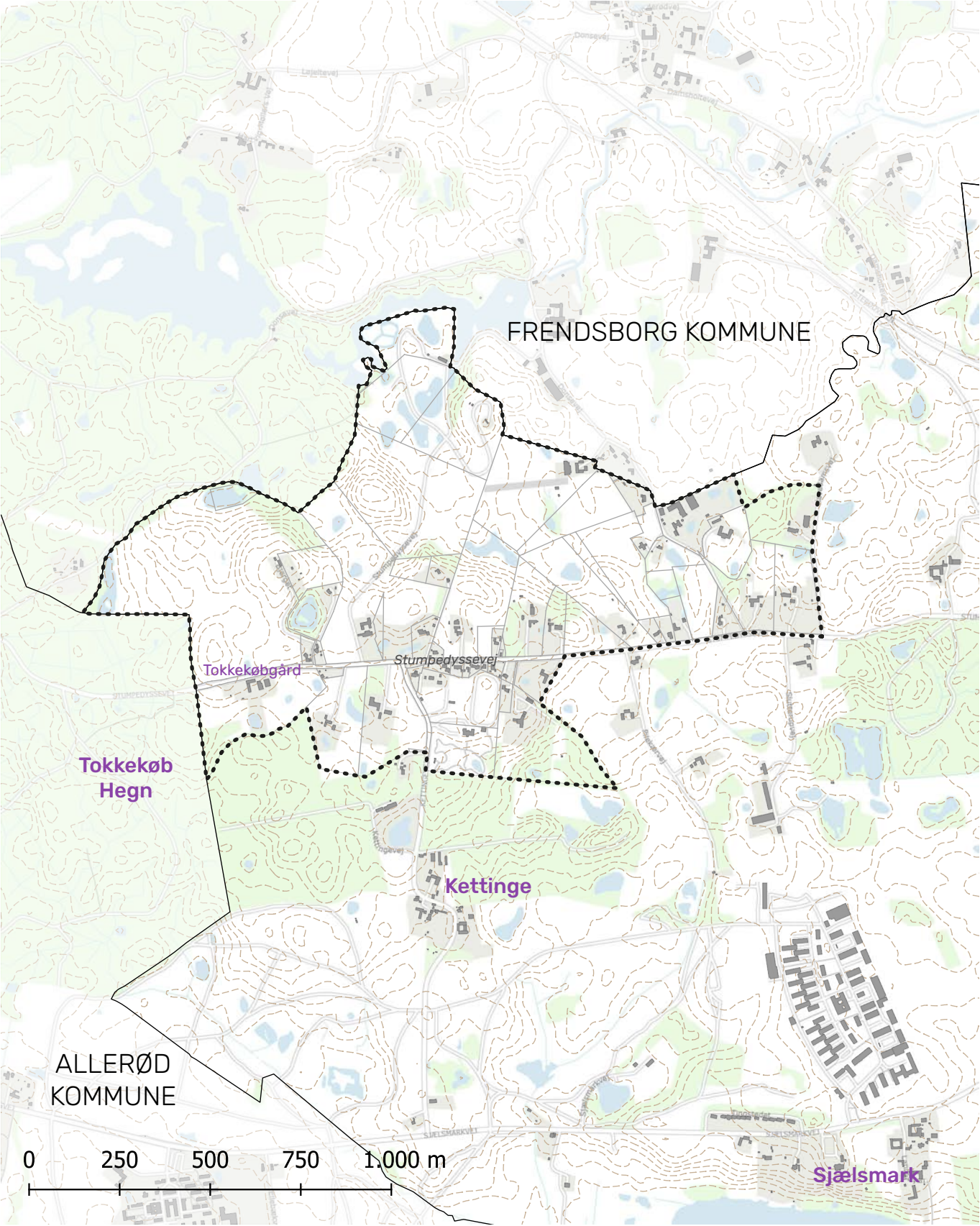
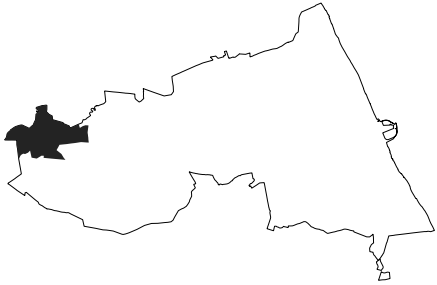
Området ligger på et højdepunkt i terrænet, hvor de små bakketoppe ligger i op til kote 60 og 70 og laveste lavninger ligger i kote 30-40. Syd for Stumpedyssesvej falder terrænet ned mod Kettinge. Områdets centrale del på den nordlige side af Stumpedysses vej er højest beliggende, nærmest en bakkekam. Et tydeligt fald i terrænet nordøst herfor deler landskabet op, så områdets nordøstlige del ligger skjult bag terrænet.

Vandelementer

Området har søer i lavningerne mellem bakkerne. Lavningerne nordøst for den centrale bakkekam tegner et bånd af flere søer.



Figur 11-3: Landskabets terræn opleves tydeligst i områdets få åbne områder.



Figur 11-4: Stednavne og terræn i karaterområde 11- Slutterup Småskala Dødislandskab

Kulturgrundlag

Beskrivelse

Bevoksning

Landskabet er i høj grad karakteriseret af bevoksning, som indrammer landskabsrummene og giver området en mosaikkarakter. Områdets mindre jordlodder langs begge sider af Stumpedyssesvej er omkranset af tæt bevoksning, som gør at landskabet fra Stumpedyssesvej opleves meget lukket og privat. Nogle steder danner bevoksningen små lunde. Områdets vestlige og nordvestlige ende grænser op til skoven Tokkekøb Hegn, som har stor tidsdybde og et karakteristisk skovbryn, der præger området og afgrænser de mere åbne arealer i denne del af området. I den nordøstlige del af området ligger nogle enge og næsten parklignende arealer, der fremstår ryddet for bevoksning, de ligger dog skjult bagved terrænets bakketoppe og det bebyggede og tæt bevoksede område langs Stumpedyssesvej.

Dyrkningsform

I områdets vestlige ende ligger en dyrket mark, men derudover består området af enge, hestefolde, ridebaner og haver, hvoraf enkelte er store og næsten har karakter af parkanlæg.

Bebyggelsesstruktur

Bebyggelsesstrukturen er karakteriseret ved en relativ høj koncentration af bebyggelse, som får området til at skille sig ud fra de omkringliggende landskaber. Bebyggelsen består af landejendomme og husmandsbrug, som ligger side om side ud til Stumpedyssesvej og bidrager til områdets lille skala og mosaikkarakter. På ældre oversigtsfotos ses det, at mindre gårde har ligget lidt tilbagetrukket fra vejen og enkelte husmandsbrug har ligget tæt på vejen. En del af denne bebyggelse er erstattet af eller ombygget til store landvillaer og der er foretaget flere udstykninger langs med vejen, som også er bebygget med nyere huse.

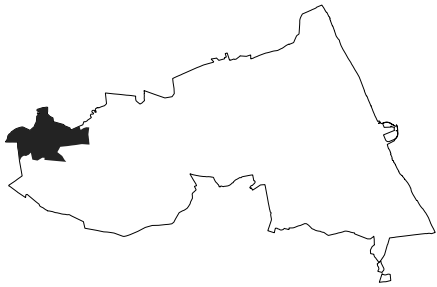
Enkelte steder brydes denne struktur af større gårde, som ligger hvor der også oprindeligt har ligget gårde, f.eks. Tokkekøbgård, som ligger i områdets vestlige ende og stadig har et dyrket landbrugsareal tilknyttet gården.

Kulturhistoriske helheder og enkeltelementer

Særligt i områdets vestlige ende er der beskyttede sten- og jorddiger, som omkranser Tokkekøb Hegn. De findes også enkelte steder i områdets nordøstlige del. Enkelte ældre bygninger er udpeget som bevaringsværdige og et haveanlæg er fredet.

Tekniske anlæg

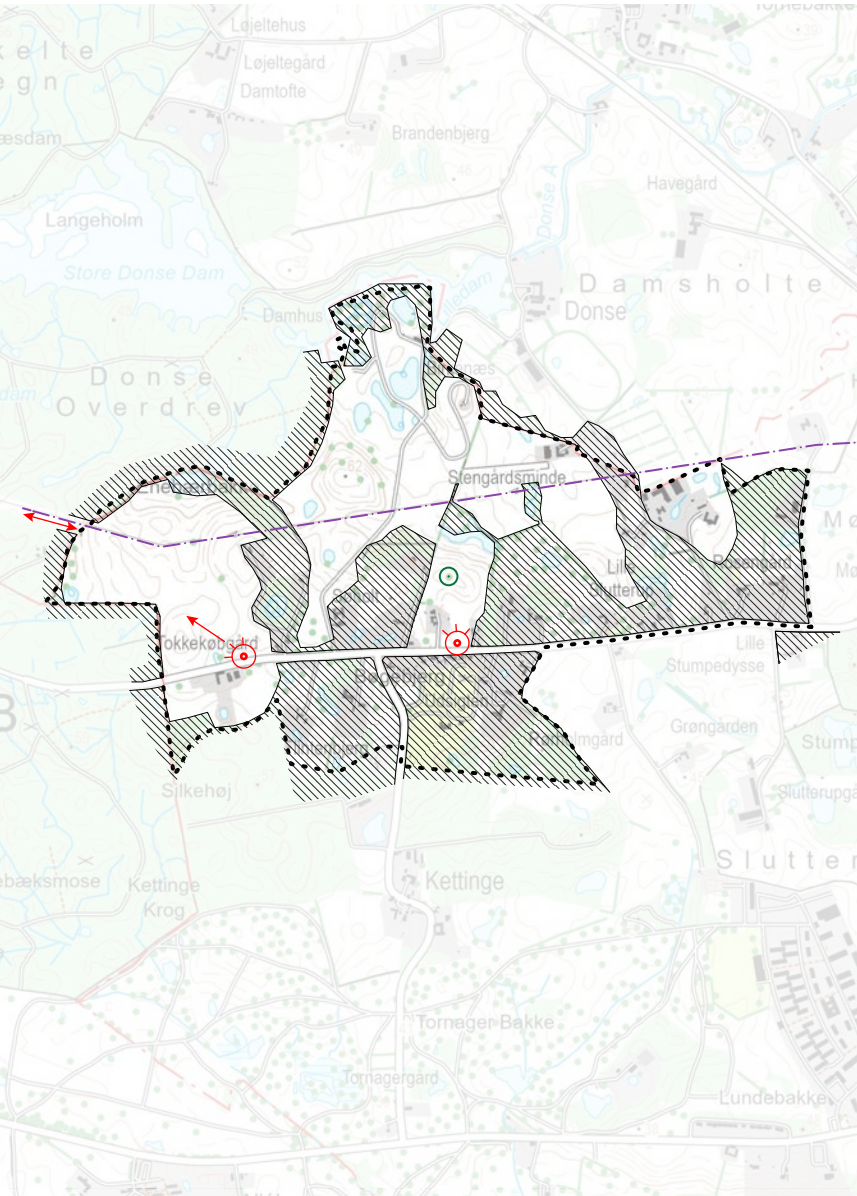
Højspændingsledninger og master går på tværs af områdets nordlige del. Med undtagelse af den åbne mark i områdets vestlige ende, er de landskabsrum, som krydses af højspændingsledningerne, skjult af terræn og bevoksning, men hvis man befinder sig inden for disse landskabsrum, må man opleve at det tekniske anlæg har en vis påvirkning på de afgrænsede rum mellem bevoksningen. Derudover findes der ingen større tekniske anlæg i området.



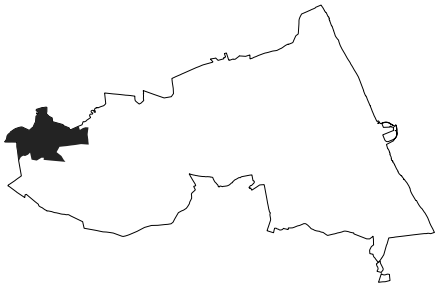
Figur 11-5: Bebyggelse og bevoksning ud til Stumpedyssesvej.

Rumlige og visuelle forhold

Beskrivelse



Figur 11-6: Rumlige og visuelle forhold - Slutterup Småskala Dødislandskab



Karakteristiske landskabselementer og rumlige visuelle forhold

Landskabet er kendetegnet ved en overvejende lille skala og sammensat karakter. Den lille skala er især afspejlet i bebyggelsen, de afgrænsede haver og omkringliggende små landskabsrum, som skovbryn og hegn afgrænser.

Landskabet har en mosaikkarakter, der er sammensat af enkelte marker, enge, små lunde, en jævn fordeling af små søer samt bebyggelse med haver og nogle steder større grønne anlæg eller rideanlæg. Tilsammen giver det landskabet en sammensat karakter. De elementer og strukturer, der indgår i landskabets mosaik, tegner ikke et tydeligt mønster i landskabet, men det forstærker oplevelsen af en sammensat og ustruktureret karakter. Landskabets mange levende hegn, små lunde og bevoksede haver er afgørende for landskabets rumlige og visuelle karakter og giver landskabet en overvejende lukket karakter. Oplevelsen af den lukkede og afgrænsede karakter forstærkes af landskabets lille skala, idet afstanden på tværs af de enkelte landskabsrum er lille.

Tokkekøb Hegns skovbryn optræder som et betydeligt rumdannende element i områdets vestlige og nordvestlige del, hvor det omkranser et middelstort landskabsrum, som adskiller sig fra den mere lukkede karakter i området.

Oplevelsesrige delområder og enkeltelementer

Landskabets lukkede karakter brydes enkelte steder langs Stumpedyssevej. Midt i området åbner der sig et lille landskabsrum i form af en græsset eng med heste, som ligger imellem to små husmandsbrug. Her får man en oplevelse af områdets bakkede karakter og bebyggelsesstruktur med husene, der ligger lidt tilbagetrukket fra vejen. Landskabsrummet afgrænses af bevoksning til begge sider og horisonten tegnes af terrænets bakkekam. Et stort enkeltstående træ forstærker oplevelsen af det åbne rum, og man får en fornemmelse af at det fortsætter, selvom man kan se hvad der sker på den anden side af bakkekammen.

I den vestlige ende af området møder man igen et større åbent landskabsrum, som danner kontrast til den ellers lukkede karakter langs Stumpedyssevej. Her er der udsigt til Stumpedysse Hegns tætte skovbryn. Man oplever gården, Tokkekøbgård, der ligger for sig selv, og terrænets småbakkede karakter, som nogle steder er højt ud til vejen og derimellem lavt med en lille sø i en gammel merglegrav.

Påvirkning af tekniske anlæg og andre landskabselementer

Området er næsten upåvirket af tekniske anlæg. Kun højspændingsledningerne påvirker de nordlige landskabsrum lokalt.

Visuelle relationer til naboområderne

De visuelle relationer til naboområderne er blokeret af terræn og bevoksning. Tokkekøb Hegn ligger i naboområdet mod vest, skovbrynet er synligt. Langs højspændingsledningernes trace er der en udsigtsskile ind i skoven. Kigget til karakterområdet opleves fra stier i skoven.



Figur 11-7: Lukket og privat karakter ved Donsevej.

Nøglefunktioner og udviklingstendenser

Nøglefunktioner

Områdets nuværende nøglefunktion er beboelse, i nogle tilfælde med tilknyttede dyrehold i form af hestestutterier eller store landskabelige haver.

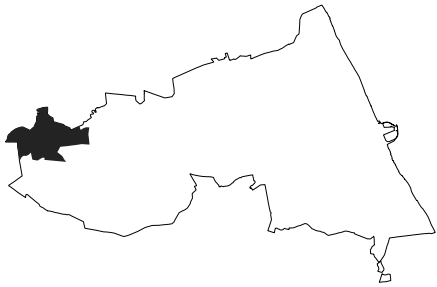
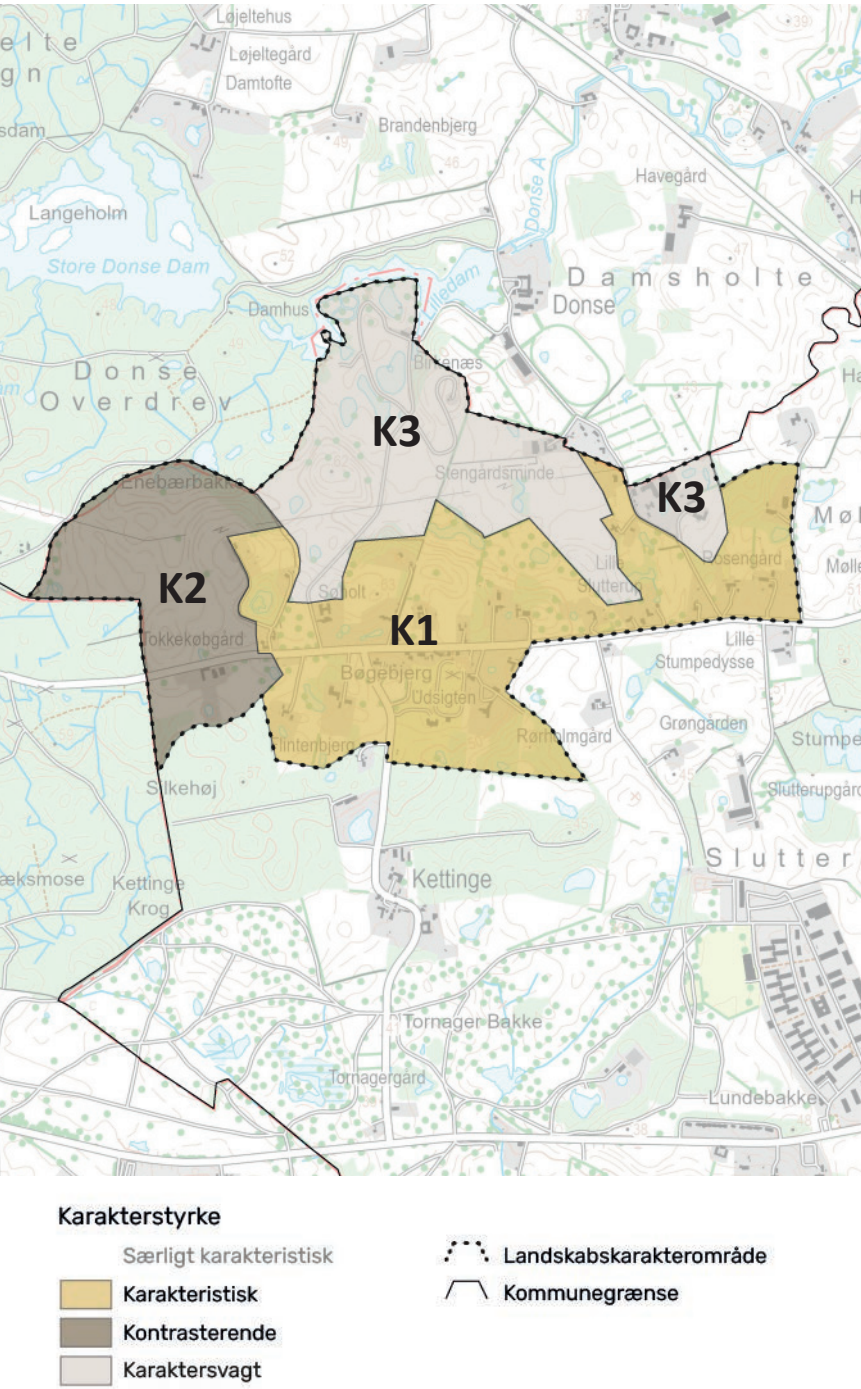
Området har tidligere haft landbruget og en mere intensiv dyrkning af jorden som nøglefunktion. Denne anvendelse er næsten ikke eksisterende i området i dag. Kun området i områdets vestlige ende finder man en dyrket mark.

Udviklingstendenser

I nyere tid har området udviklet sig imod tættere bebyggelse uden at der dog er tale om egentlig byudvikling. De tilknyttede arealer har skiftet anvendelse til private haveanlæg, tennisbaner, rideanlæg o.l. Området har udviklet sig fra en mere åben karakter til en lukket karakter med afskærmende bevoksning og hegn.

De generelle nationale udviklingstendenser går i retning af en omlægning af arealerne i det åbne land, hvor landskaberne i højere grad vil komme til at danne rammen for tekniske VE-anlæg til produktion af energi, hvor der skal rejses nye skovområder som middel til at opnå klimaneutralitet og til beskyttelse af grundlandet, hvor lavbundsarealer skal udtages af landbrugsdriften for at omdannes til vådområder og hvor naturen og biodiversiteten i det hele taget skal forbedres.

Karakterstyrke Vurdering



Karakteristiske områder

K1: Landskabets sammensatte mosaikkarakter tegnes af bevoksning, bebyggelse, haver og små søer er dominerende i den centrale del af området på begge sider af Stumpedysselvej. Karakteren afspejler et udskiftningslandskab af mindre gårde og husmandsbrug langs med vejen, som dog er sløret af nyere udstykninger og bevoksning.

Kontrasterende områder

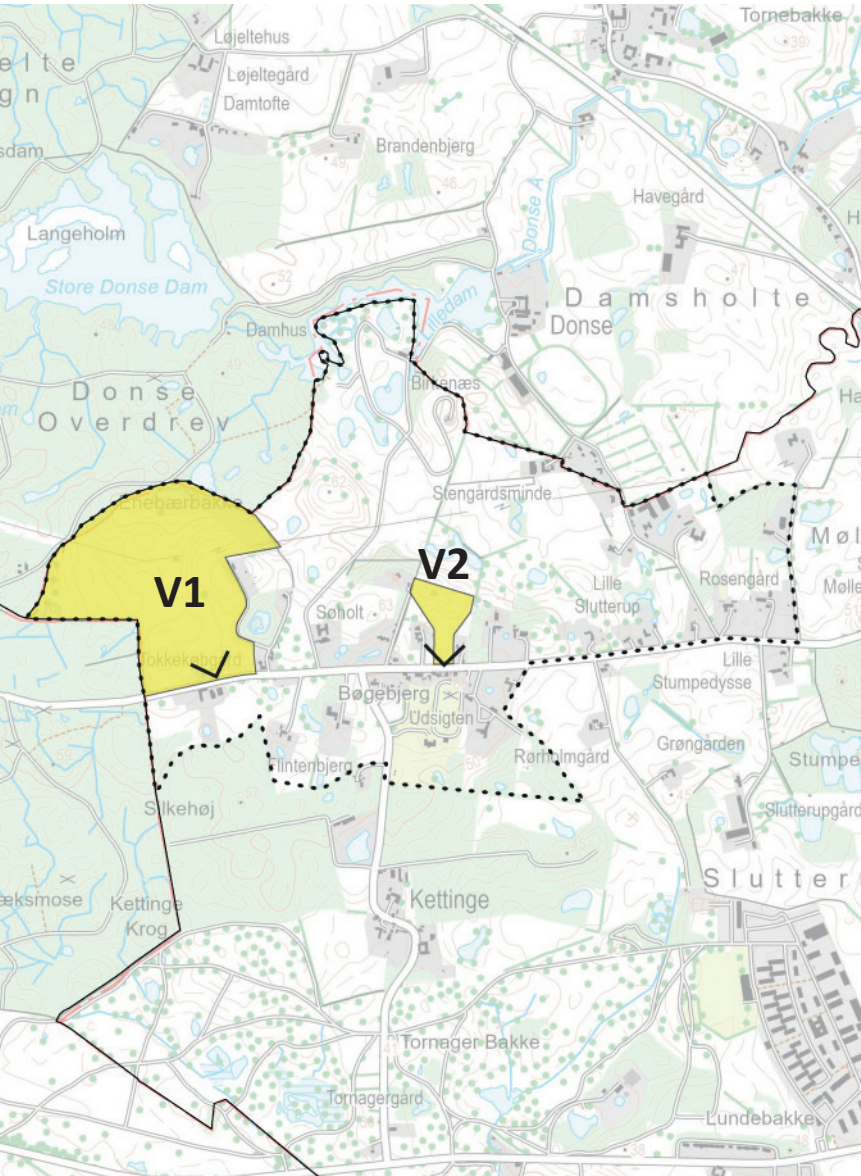
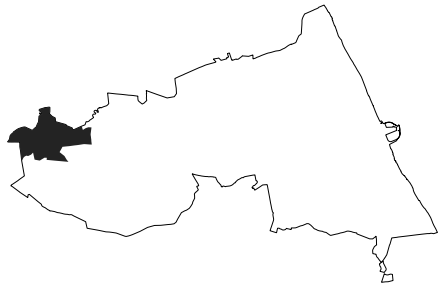
K2: Områdets vestlige ende ligger åben og afspejler enkeltgårdens landbrugslandskab. Det tilgrænsende område med gammel skov ses herfra. Skoven, der omkranser landskabsrummet, giver det en særlig rumlig karakter, som står i kontrast til det lukkede småskala mosaiklandskab.

Karaktersvage områder

K3: Områdets nordlige del, som ligger skjult, har en meget privat karakter. Bagved den afskærmende bevoksning og hegn virker området til at have en åben, kultiveret og parkagtig karakter kombineret med mere engagtige arealer, som anvendes til hestefolde. Bevoksningen inde i området er sparsom. Området betegnes som karaktersvagt, fordi landskabets oprindelse ikke længere er tydelig.

Figur 11-8: Karakterstyrke- Slutterup Småskala Dødislandskab

Særlige visuelle oplevelsesmuligheder
Vurdering



Særlige visuelle oplevelsesmuligheder

 Omr. med særlige visuelle oplevelsesmuligheder	 Landskabskarakterområde
 Udsigt	 Kommunegrænse

Særlige visuelle oplevelsesmuligheder

V1: Fra Stumpedyssevej er der udsigt over det bakkede landbrugslandskab og til Tokkekøb Hegns skovbryn. Oplevelsesværdien knytter sig til fortællingen om landskabets geologi og dets kulturhistorie, som formidles af skovbrynet og landbrugsfladen.

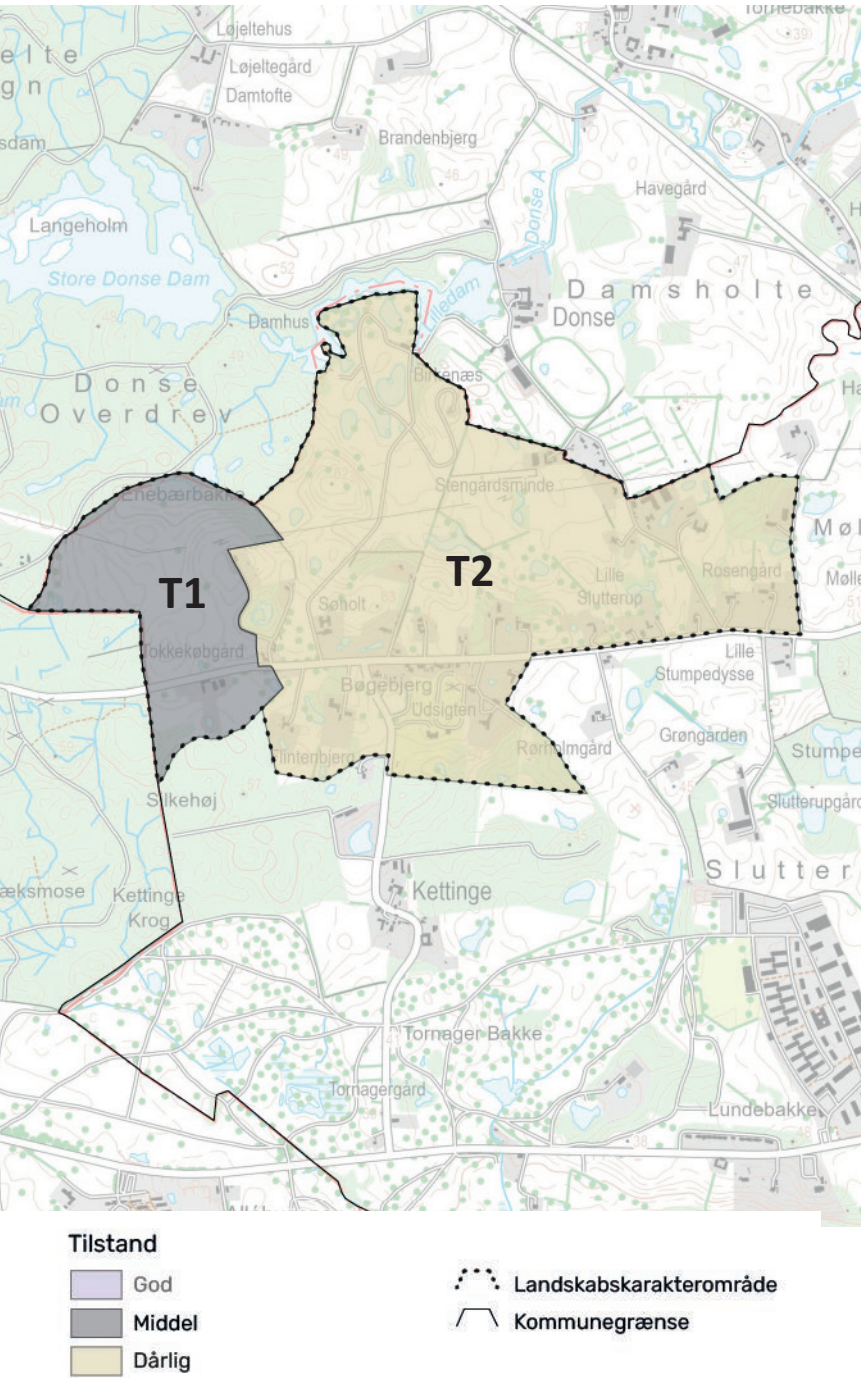
V2: En åbning imellem to husmandsbrug muliggør et sjældent kig ind i landskabet ved Stumpedyssevej. Terrænets bakkekam og et stort enkeltstående træ tilfører området en særlig rumlig og visuel oplevelse.



Figur 11-9: Særlige visuelle oplevelsesmuligheder - Slutterup Småskala Dødislandskab

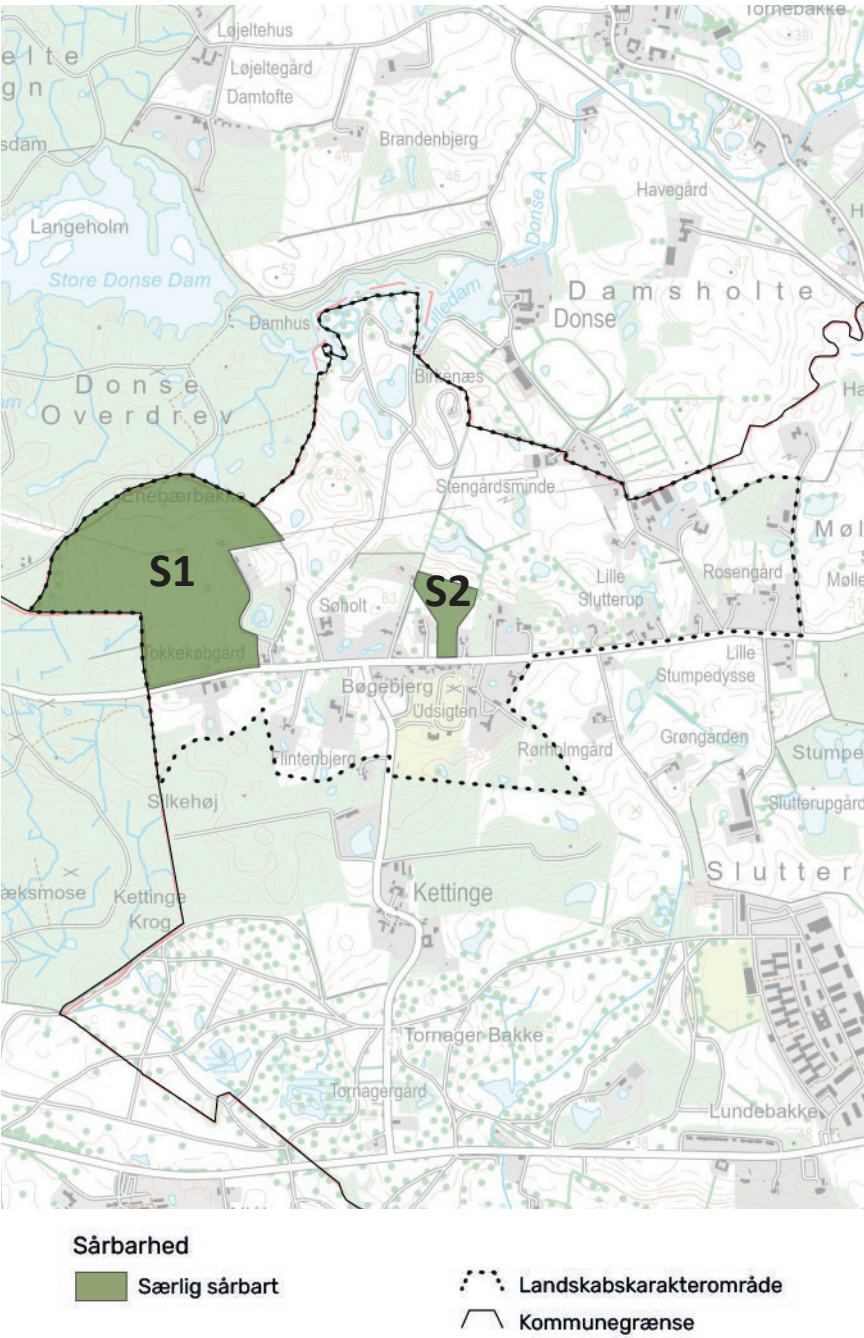
Figur 11-10: Udsigt over det bakkede landbrugslandskab med en merglegrav i forgrunden. Tokkekøb Hegns skovbryn i baggrunden. Højspændingsmast er synlig uden at virke dominerende.

Tilstand
Vurdering

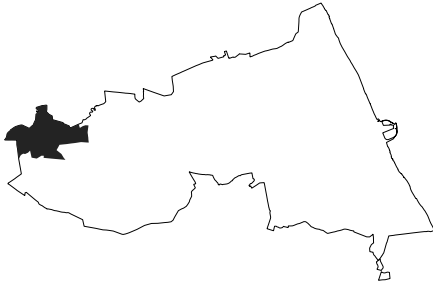


Figur 11-11: Tilstand- Slutterup Småskala Dødislandskab

Sårbarhed
Vurdering



Figur 11-12: Sårbarhed - Slutterup Småskala Dødislandskab



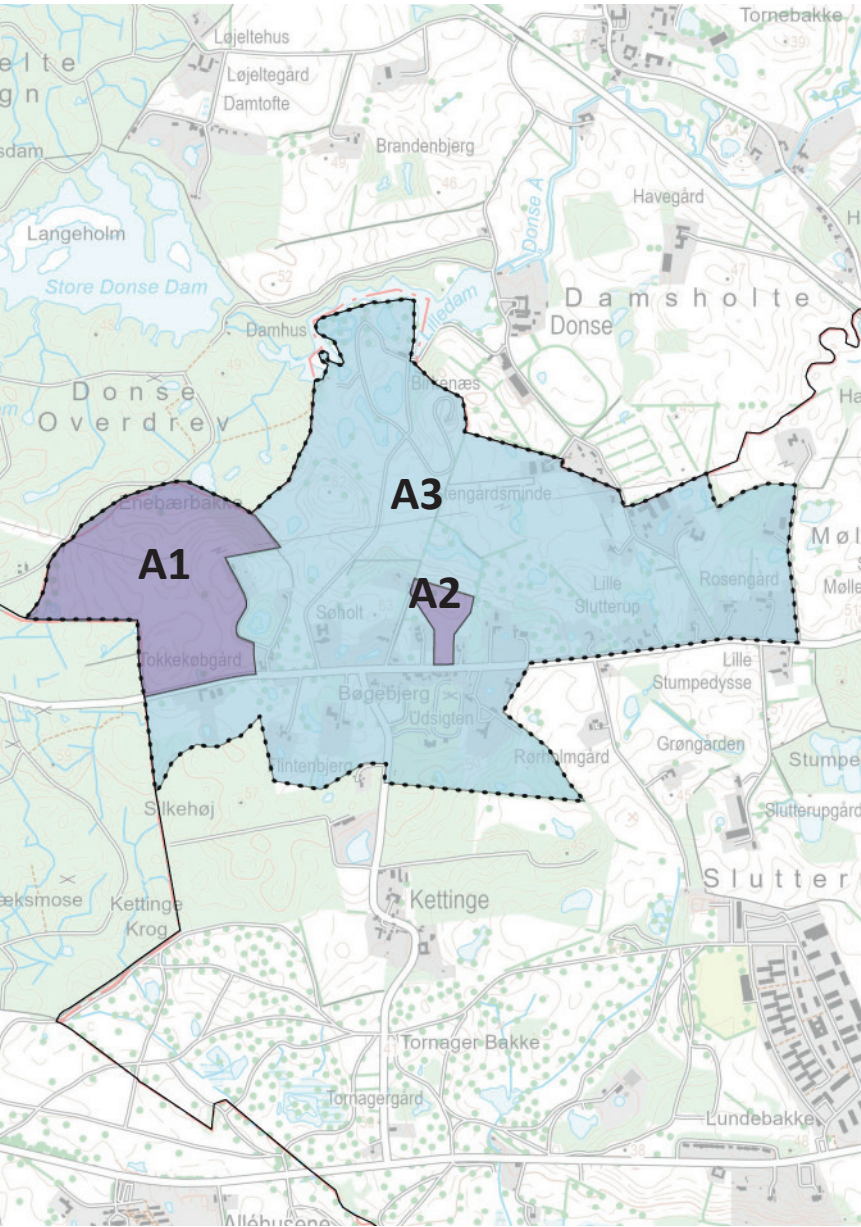
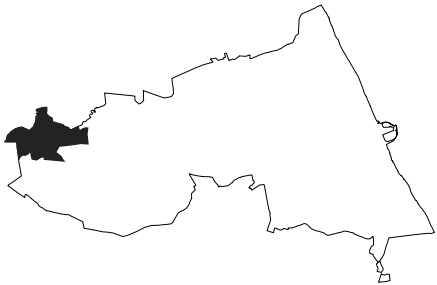
Områder i middel tilstand
T1: I den vestlige ende af området vurderes strukturerne i de bærende karaktertræk i nogen grad at være intakte, når de sammenlignes med historiske kort. Området er eksempelvis omkranset af diger og skovbrynet, som grænser op til området er næsten uændret i deres udstrækning. Områdets vedligeholdsmæssige tilstand af de karaktergivende elementer er middel til god. Landskabet påvirkes af de krydsende højspændingsledninger.

Områder i dårlig tilstand
T2: Størstedelen af området vurderes som værende i dårlig tilstand, fordi landskabets oprindelige strukturer er meget utydelige og slørede af bebyggelse, bevoksning og forskellige former for anlæg. Områdets vedligeholdelsesmæssige tilstand vurderes dog at være middel til god.

Særlige sårbare områder
S1: Sten- og jorddigerne er sårbare landskabselementer, der er væsentlige referencer til landskabskarakterens oprindelse som udskiftningslandskab. Oplevelsen af det karakterfulde skovbryn er sårbar over for ændringer i skovens nærhed, der begrænser eller forringer oplevelsen af den. Det gælder også etablering af ny skov. Derudover er området sårbart overfor ændringer i terrænet, som kan sløre landskabets oprindelige dannelsesform.

S2: Skovrejsning eller tæt bevoksning langs Stumpedyssesvejs nordlige side samt større bygninger eller tekniske anlæg vil kunne forringe muligheden for den rumlige og visuelle oplevelse af landskabet og det enkeltstående træ, der giver landskabet en dybde, som ikke findes mange andre steder i området grundet dets lukkede karakter.

Anbefalinger



- A1:**
Muligheden for udsigt hen over landskabet og til skovbrynet bør bevares.
- Skovrejsning A1** - Der bør ikke ske skovrejsning i tilknytning til den eksisterende skov af hensyn til at bevare de karakterfulde skovbryn, skovens tidsdybde og de kulturhistoriske diger, som fortsat bør kunne opleves.
- Tekniske anlæg** - Grundet landskabsrummets begrænsede skala, dets relation til Tokkekøb Hegn og det eksisterende højspændingsanlæg vurderes det, at der ikke bør placeres flere tekniske anlæg indenfor området.
- A2:**
Muligheden for udsynet til det bakkede landskab og det store fritstående træ bør bevares. Området bør som udgangspunkt friholdes for skovrejsning og tekniske anlæg.
- A3:**
Landskabets mosaikkarakter og dødisprægede terræn gør landskabet egnet til at udvikle lysåben natur i området samtidig med, at mosaikkarakteren opretholdes. Mellem de levende hegn og små lunde er der bl.a. græsplæner, enge og hestefolde, som kan ekstensiveres yderligere, og det dødisprægede terræn kan udnyttes til at fremme søer i området.
- Skovrejsning A3** - Skovrejsning eller etablering af mindre områder med bevoksning kan indpasses i forhold til den eksisterende bevoksningsstruktur og type og medvirke til at styrke landskabets bevoksningsprægede karakter.
- Tekniske anlæg A3** - Området vurderes generelt sårbart over for tekniske anlæg. Landskabets lille skala er generelt uforeneligt med nye tekniske anlæg, der typisk har en stor skala og dermed vil virke visuelt dominerende i de små lukkede landskabsrum. Landskabets bevoksede og lukkede karakter gør det dog også muligt at skjule mindre eller lave tekniske anlæg bagved bevoksning, uden at det vil forandre landskabet væsentligt.

Figur 11-13: Anbefalinger- Slutterup Småskala Dødislandskab